



Smlouva o dílo
uzavřená dle Občanského zákoníku v platném znění

Zhotovitel: Josef Zíka-stavební práce
Nádražní 301, Stříbro 349 01
IČO: 11609184 DIČ: CZ6002030661
Bankovní spojení: Česká spořitelna **1980447389/0800**
Zastoupený: Josefem Zíkou – majitelem

Objednatel: Obec Cebiv
Cebiv 64, Cebiv 349 51
IČO: 00259748
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. **9023401/0100**
Zastoupený: Pavlínou Jonášovou, starostkou obce

I.

Předmět smlouvy:

- Oprava budovy obecního úřadu Cebiv – III. etapa, dle přílohy č. 1.
- Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl.I.a této smlouvy a je povinen umožnit zhotoviteli přístup na své pozemky v Cebivi za účelem provedení výše uvedených prací a provedené výsledky činnosti po vzájemném odsouhlasení převzít. Zápis o převzetí staveniště je nahrazen touto smlouvou, termín převzetí bude uveden ve stavebním deníku.
- Dále pak je zhotovitel povinen dodržovat platné bezpečnostní a požární předpisy. V případě, že jeho činností bude způsobena škoda na majetku, je tento plně zodpovědný za její likvidaci.

II.

Provedení díla:

Termín zahájení: 01.12.2023
Termín dokončení: 31.05.2024

Zhotovitel má právo na prodloužení doby zhotovení díla v případě, že k nesplnění povinnosti zhotovitele dojde v důsledku vyšší moci nebo v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele a nepřipravenosti místa pro montáž díla.

Pokud brání řádnému zahájení realizace díla překážky na straně objednatele, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli náhradu škody, pokud zhotoviteli vznikne. O dobu trvání překážek se prodlužuje doba uskutečnění díla a zhotovitel není po tuto dobu v prodlení s plněním povinností dle této Smlouvy. Zhotovitel může dále požadovat zaplacení namontovaných částí a objednatel se zavazuje tyto uhradit. Dále je objednatel povinen uhradit náklady navíc vzniklé vinou stavební nepřipravenosti.

Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, má každé přerušení díla způsobené objednatelem za následek odpovídající posunutí konečného termínu předání díla. Pokud objednatel výslovně požaduje po zhotoviteli přerušeni realizace již zahájeného díla, zavazuje se převzít namontované i dosud nenamontované prvky včetně veškerého příslušenství a jejich dohodnutou cenu řádně uhradit.

Pokud nebude možné uskutečnit realizaci díla z jakéhokoli důvodu vzniklého na straně objednatele, budou objednateli písemně vyúčtovány náklady s tím spojené nad rámec sjednané ceny díla a bude požadováno jejich zaplacení. Objednatel s tímto ujednáním výslovně souhlasí a zavazuje se k tomu, že tyto náklady nad rámec sjednané ceny díla zhotoviteli včas uhradí.

Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu. Trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, musí objednatel tak učinit v písemné formě.

III.

Cena díla:

Cena díla bez DPH: 825 654,16 Kč, vč. DPH 21% 999 041,53 Kč.

Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/90 Sb. na základě vypracovaného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 Smlouvy.

Dojde-li po podpisu této smlouvy ke změně předmětu plnění z důvodu podstatné změny okolností, které zadavatel ani zhotovitel nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, a které mohou mít vliv na zvýšení nákladů zhotovitele na provedení díla, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli. Obě smluvní strany pak dohodnou další postup.

Cena za dílo byla sjednána jako pevná a maximální. Zahrnuje veškeré práce a rizika spojená s realizací díla dle odsouhlaseného položkového rozpočtu. V ceně díla jsou rovněž zahrnuty náklady na zařízení staveniště, poplatky za skládky a dopravné. Toto ujednání se však netýká případně dalších víceprací objednaných objednatelem nad rámec cenové kalkulace.

IV.

Místo plnění:

Obec Cebiv, pozemek st. č. 66, budova obecního úřadu, Cebiv č.p.64

V.

Platební podmínky:

Fakturace bude prováděna na základě odsouhlasených soupisů prací.
Splatnost daňového dokladu bude 14 dní od data jejich doručení objednateli.

Pokud neposkytne objednatel součinnost při schválení soupisů práce, což povede k prodlení s úhradou ceny díla, je zhotovitel oprávněn pozastavit provádění díla, případně je oprávněn od Smlouvy odstoupit.

VI.

Předání a převzetí díla:

Objednatel může podle § 2628 Občanského zákoníku převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé, drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak. Pokud objednatel odmítá takové dílo převzít i po opakované výzvě, smluvní strany se dohodly, že v takovém případě bylo dílo řádně převzato objednatelem a zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu.

Pokud se objednatel nedostaví k převzetí díla ani v náhradním termínu, je zhotovitel oprávněn nechat podepsat předávací protokol důvěryhodnou a nestrannou osobou místo zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že v případě druhého nedostavení se objednatele k převzetí díla, přestože byl zhotovitelem k tomuto převzetí řádně vyzván, platí domněnka, že dílo bylo dnem náhradního termínu k převzetí díla zhotoveno a předáno objednateli řádně, včas a bez vad.

Penále za nedodržení termínu dokončení díla činí 0,1% z ceny díla za každý den z prodlení.

VII.

Odpovědnost a kontrola díla

Objednatel odpovídá za to, že všechny informace k této Smlouvě budou poskytnuty v souladu s ustanoveními této Smlouvy tak, aby byla zajištěna úspěšná realizace díla.

Objednatel odpovídá za vady, které mělo místo plnění před realizací díla a neupozornil na to zhotovitele.

Objednatel je povinen kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně dílo vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování v provádění díla řádným způsobem. V případech, kdy dílo je prováděno nekvalitně, má objednatel právo provádění prací zastavit až do zjednání nápravy.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla v rozsahu, j jakém jej budou výše uvedené smluvní strany požadovat. Tyto smluvní strany jsou zejména oprávněny:

Kontrolovat provádění prací, díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky a/nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění díla.

Vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění díla a jsou zmíněny ve smluvních dokumentech.

Objednatel je povinen každý týden, nejméně jednou týdně, při realizaci díla zkontrolovat dílo a zaznamenat do stavebního deníku o kontrole svůj souhlas či nesouhlas s prováděním díla.

Objednatel uvede vždy jméno a příjmení sebe nebo pověřeného zástupce, popřípadě oprávnění kontrolovat dílo, datum a čas kontroly, zjištěné či nezjištěné nedostatky, souhlas či nesouhlas s dalším prováděním díla a připojí svůj podpis.

Za vedení stavebního deníku odpovídá zhotovitel. Časový rozvrh kontrol je přílohou č. 3 Smlouvy.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel má právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené, zabránila-li mu v účasti na kontrole vyšší moc a požádal-li o dodatečnou kontrolu bez zbytečného odkladu, jinak jde k jeho tíži vše, co dodatečná kontrola vyvolá. V případě, kdy objednatel neprovede kontrolu za daný kalendářní týden, ani v dodatečném termínu, má se za to, že dílo je v pořádku a objednatel nezjistil jakékoliv vady či nedostatky na díle. Zhotovitel v případě nepřítomnosti objednatele při kontrole díla provede samostatný zápis o provedené kontrole.

Zmaří-li objednatel provedení díla z důvodu, že nějž odpovídá, náleží zhotoviteli cena za dílo snížená o to, co zhotovitel neprovedením díla ušetřil.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa plnění znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit.

Nedohodnou-li se smluvní strany na změně Smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoliv z nich od Smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

VIII.

Záruka:

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí dokončeného díla.

Záruka se nevztahuje na závady nebo poruchy, které byly způsobeny zásahem třetí osoby, užíváním nebo údržbou, které jsou v rozporu s provozními předpisy, na závady způsobené vyšší mocí nebo přirozeným opotřebením.

Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bez zbytečných odkladů informovat zhotovitele o zjištěné vadě včetně podrobného popisu jejího rozsahu a pravděpodobné příčině tak, aby nevzniklo nebezpečí dalšího vzniku škody na zhotoveném díle. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 30 dnů ode dne, kdy objednatel vadu zjistil nebo mohl zjistit.

Zhotovitel je povinen nejdéle do 10 dnů písemně oznámit svoje stanovisko po obdržení písemné reklamace vady díla od objednatele.

Záruka zhotovitele spočívá v povinnosti odstranit skryté vady na díle, které je vlastnictvím objednatele bez zbytečného odkladu.

Neodstraní-li zhotovitel zjištěné vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo provést po předchozím upozornění zhotovitele opravu vlastními prostředky nebo za pomoci jiného

zhotovitele. Úhrady provedených prací v obou případech se řídí ustanovením Obchodního zákoníku.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

IX.

Penále:

Zhotovitel i objednatel se budou řídit Občanským zákoníkem a výše penále za pozdní dodávku či úhradu činí 0,1 % za každý den prodlení.

Smluvní strany se dohodly, že penále lze účtovat a uplatnit vůči druhé smluvní straně pouze do maximální výše 500.000,- Kč s tím, že smluvní strany berou na vědomí, že pokud by došlo k většímu prodlení, tak strany se zavazují předcházet škodě jiným způsobem, např. využitím ustanovení o odstoupení od Smlouvy, či v případě nehrazení vystavených faktur formou pozastávky dalších prací. Pozastávka v konání práce z důvodu nehrazení vystavených faktur se nepovažuje za prodlení s prováděním díla a o tuto oprávněnou pozastávku bude prodloužena doba provádění díla sjednaná v této Smlouvě.

X.

Další ustanovení:

Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran a dalšími způsoby stanovými právními předpisy nebo touto Smlouvou.

Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto Smlouvu nebo podle svého uvážení příslušnou prováděcí smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta 30 kalendářních dnů počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla druhé straně doručena písemná výpověď.

Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Odstoupení či výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.

Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Objednatel je oprávněn o této smlouvy odstoupit v případě že:

Po oznámení zhotovitele o zvýšení ceny nesouhlasí s tímto zvýšením,

Nedohodnou-li se smluvní strany na změně Smlouvy v přiměřené lhůtě z důvodu zjištěných skrytých překážek,

Z důvodu nerealizované dohody s druhou smluvní stranou v souladu s výskytem vyšší moci.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě že:

Objednatel je v prodlení se zaplacením jakékoliv faktury po dobu delší než 5 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele objednateli o takovém prodlení, pokud objednatel nezplatí veškeré splatné faktury v plné výši ve lhůtě 5 kalendářních dnů od takové výzvy. Po dobu prodlení objednatele s úhradou splatných plateb je zhotovitel oprávněn přerušit plnění závazků podle této Smlouvy.

Byl na objednatele podán insolvenční návrh.

Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění.

Nedohodou-li se smluvní strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě z důvodu zjištěných skrytých překážek.

Z důvodu nerealizované dohody s druhou smluvní stranou v souladu s výskytem vyšší moci.

V případě přerušení realizace díla objednatelem na delší dobu než 5 kalendářních dnů je zhotovitel oprávněn k úhradě všech do té doby skutečně provedených prací.

V případě, že jedna ze smluvních stran odstoupí od této Smlouvy, proběhne majetkové vypořádání smluvních stran zohledňující plnění, které si smluvní strany před odstoupením od této smlouvy poskytly.

V případě odstoupení objednatele od Smlouvy má zhotovitel nárok na úhradu všech provedených prací. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí částí díla provedených ke dni odstoupení. Úspěšné ukončení tohoto přejímacího řízení je podmínkou úhrady již provedených prací zhotoviteli.

XI.

Závěrečná ustanovení:

- Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží jeden výtisk, a může být měněna pouze písemně dohodou smluvních stran.
- Objednatel i zhotovitel se seznámili s místními poměry a konstatují, že jim nejsou známy jiné skutečnosti, než jsou obsahem nabídky, které by jim bránily plnit smlouvu.
- Zhotovitelé prohlašují, že mají potřebné zkušenosti se stavbou tohoto charakteru a jsou oprávněni v souladu se Živnostenským listem tyto práce provádět.
- Objednatel prohlašuje, že má potřebné finanční krytí na úhradu díla.
- Zhotovitelé jsou povinni pro objednatele povést případné vícepráce plynoucí z postupu výstavby, či rozhodnutí stavebních nebo jiných oprávněných orgánů, oceněné jednotkovými cenami uvedenými v cenové nabídce.

- Veškeré vícepráce plynoucí z postupu výstavby budou vzájemně zhotovitelem a objednatelem odsouhlaseny formou změnového listu, kde bude uveden postup prací a uvedená cena.
- Veškeré vícepráce budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy, pokud se věc nebude moci vyřešit formou změnového listu.
- Stavba bude skončena podpisem předávacího protokolu mezi objednatelem a zhotovitelem.
- V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem.
- Obě strany svými podpisy stvrzují, že si smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Cebiví dne..... 1. 2 -09- 2023

Ve Stříbře dne.....

Za objednatele: Obec Cebiv
Pavčina Jonášová, starostka

Za zhotovitele:
Josef Zíka, stavitel

1 2 -09- 2023

Součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace oprav

Příloha č. 2 – Rozpočet stavby

Příloha č. 3 - Časový rozvrh kontrol

Příloha č. 1

specifikace oprav

Schodišťový prostor z I.NP a z II.NP do podkroví -- oprava omítek + bílení

Chodba – m.č. 2.01 – oprava omítek s přeštukováním a bílením, montáž keramických podlah

Místnost s technologií ovládání sirény II.NP m.č.2.12 – elektroinstalace, oprava omítek, bílení, nové podlahy z OSB desek + krytina PVC

Velká zasedací místnost ve II.NP -- m.č.2.02 – elektroinstalace, oprava omítek, bílení, nové podlahy z OSB desek + krytina vinyl

WC II.NP – m.č.2.03, 2.04, 2.05 – příčky, elektroinstalace, oprava omítek, bílení, montáž keramických obkladů a dlažeb, vodoinstalace + zařizovací předměty

Všeobecně:

Bourací práce, odvoz sutí a skládkovné, demontáž topení a jeho opětovná montáž a zprovoznění, nové zárubně a dveře vč. kování

STAVBY

LS2023-019

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt: Cebiv	CC-CZ: 28.08.2023
Zadavatel: Obec Cebiv	IČ: 1609184
Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce	DIČ: CZ6002030661
Projektant: ing.Pavel Kodýtek	IČ: 15759491
Zpracovatel: Sadílek Ladislav	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH	825 654,16
---------------------	-------------------

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	825 654,16	173 387,37
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	999 041,53
-------------------	--------------	-------------------

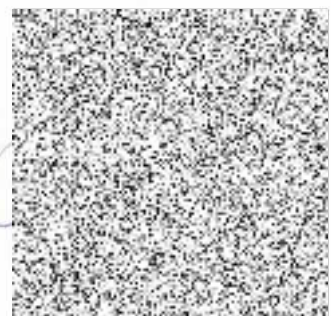
Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

12 -09- 2023

Datum a podpis:	12 -09- 2023	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	--------------	---------	-----------------	---------



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: LS2023-019

Stavba: Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Místo: Cebiv

Datum: 28.08.2023

Zadavatel: Obec Cebiv

Projektant: ing.Pavel Kodýtek

Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		825 654,16	999 041,53
SO 01	Schodišťový prostor z I.np do II.np a z II.np do podkrovní	75 129,64	90 906,86
SO 02	Chodba - m.č. 2.01	52 629,82	63 682,08
SO 03	Místnost s technologií ovládní sirény II.np - m.č.2.12	154 405,65	186 830,84
SO 04	Velká zasedací místnost ve II.np - m.č.2.02	372 706,06	450 974,33
SO 05	WC II.np - m.č. 2.03, 2.04, 2.05	170 782,99	206 647,42

SOUPISU PRACÍ

Práva budovy OÚ Cebiv - III. etapa
Projekt:

SO 01 - Schodišťový prostor z I.np do II.np a z II.np do podkrovní

KSO:
Místo: Cebiv

CC-CZ:
Datum: 28.08.2023

Zadavatel:
Obec Cebiv

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Josef Zíka-stavební práce

IČ: 1609184
DIČ: CZ6002030661

Projektant:
ing.Pavel Kodýtek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Sadílek Ladislav

IČ: 15759491
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				75 129,64
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	75 129,64	21,00%	15 777,22	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH	v CZK			90 906,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

12 -09- 2023

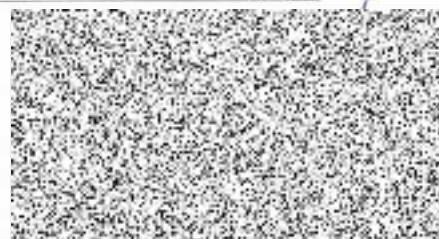
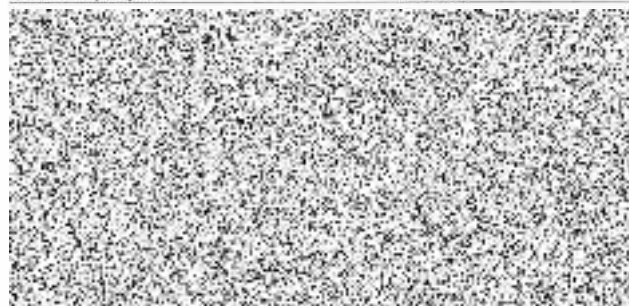
12 -09- 2023

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 01 - Schodišťový prostor z I.np do II.np a z II.np do podkrovní

Místo: Cebiv

Datum: 28.08.2023

Zadavatel: Obec Cebiv

Projektant: ing.Pavel Kodýtek

Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	75 129,64
HSV - Práce a dodávky HSV	28 919,87
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	21 617,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 775,40
997 - Přesun sutě	3 885,30
998 - Přesun hmot	642,00
PSV - Práce a dodávky PSV	45 709,77
763 - Konstrukce suché výstavby	14 203,52
766 - Konstrukce truhlářské	6 483,25
776 - Podlahy povlakové	484,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	832,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	23 705,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00

SO 01 - Schodišťový prostor z I.np do II.np a z II.np do podkrovní

Místo: Cebiv
 Zadavatel: Obec Cebiv
 Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Datum: 28.08.2023
 Projektant: ing.Pavel Kodýtek
 Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 75 129,64

D HSV Práce a dodávky HSV 28 919,87

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 21 617,17

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	26,750	17,00	454,75	CS ÚRS 2023 01
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	26,270	200,00	5 254,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		podhled schodiště					
	vv		(2,85*1,5)+(1,6*3,1)+(2,65*1,5)+(2,7*1,5)+(3,1*1,6)+(2,7*1,5)		26,270			
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	95,260	17,00	1 619,42	CS ÚRS 2023 01
	vv		z 1. do 2.np.					
	vv		(2,85+1,6+3,1+1,6+2,65)*3,3		38,940			
	vv		dílo z 2. do 3.np					
	vv		((2,7+1,6+3,1+1,6+2,7)*3,3)+((2,25+3,2+2,25)*2,3)		56,320			
	vv		Součet		95,260			
4	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	95,260	150,00	14 289,00	CS ÚRS 2023 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 775,40

5	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	16,200	130,00	2 106,00	CS ÚRS 2023 01
	vv		pomocné lešení na schodišti					
	vv		2,7*1,5*4		16,200			
6	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	33,470	20,00	669,40	CS ÚRS 2023 01
	vv		(3,2*2,25)+(2,7*1,5)+(3,1*1,6)+(2,7*1,5)+(2,85*1,5)+(3,1*1,6)+(2,65*1,5)		33,470			

D 997 Přesun sutě 3 885,30

7	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,439	500,00	719,50	CS ÚRS 2023 01
8	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,439	350,00	503,65	CS ÚRS 2023 01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,439	600,00	863,40	CS ÚRS 2023 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,585	30,00	647,55	CS ÚRS 2023 01
	vv		1,439*15 *Přepočtené koeficientem množství		21,585			
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1,439	800,00	1 151,20	CS ÚRS 2023 01

D 998 Přesun hmot 642,00

12	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,284	500,00	642,00	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV 45 709,77

D 763 Konstrukce suché výstavby 14 203,52

13	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	9,405	1 250,00	11 756,25	CS ÚRS 2023 01
	vv		2.np					
	vv		(1,5*3,3)+((3,3*2,7)/2)		9,405			
14	K	763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	9,405	34,00	319,77	CS ÚRS 2023 01
15	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně SDK příčka	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
16	M	55331590	zárubeň jednokřídlá ocelová pro sádkartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
17	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,255	500,00	127,50	CS ÚRS 2023 01

D 766 Konstrukce truhlářské 6 483,25

18	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	9,405	50,00	470,25	CS ÚRS 2023 01
	vv		2.np					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
			(1,5*3,3)+((3,3*2,7)/2)		9,405			
19	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	38,040	50,00	1 902,00	CS ÚRS 2023 01
	W		obložení stěn z 1. do 2.np.					
	W		(2,85+1,6+3,1+1,6+2,65)*1,2		14,160			
	W		dtto z 2. do 3.np					
	W		(2,7+1,6+3,1+1,6+2,7+2,75+3,2+2,25)*1,2		23,880			
	W		Součet		38,040			
20	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	38,040	50,00	1 902,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídelových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
22	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plné 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
24	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,018	500,00	9,00	CS ÚRS 2023 01
	D	776	Podlahy povlakové				484,80	
26	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,800	300,00	240,00	CS ÚRS 2023 01
27	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	0,816	300,00	244,80	CS ÚRS 2023 01
	W		0,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		0,816			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				832,50	
28	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí nové zárubně	m2	1,500	180,00	270,00	CS ÚRS 2023 01
	W		1,5		1,500			
29	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,500	185,00	277,50	CS ÚRS 2023 01
30	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500	190,00	285,00	CS ÚRS 2023 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 705,70	
31	K	784121001	Oškrabání malby v misnostech v do 3,80 m	m2	121,530	120,00	14 583,60	CS ÚRS 2023 01
	W		stropy					
	W		26,27		26,270			
	W		stěny šluk.					
	W		95,26		95,260			
	W		Součet		121,530			
32	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	140,340	65,00	9 122,10	CS ÚRS 2023 01
	W		stropy					
	W		26,27		26,270			
	W		stěny šluk.					
	W		95,26		95,260			
	W		sdk stěny					
	W		9,405*2		18,810			
	W		Součet		140,340			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				500,00	
33	K	030001000	Zařízení staveniště, BOZP apod.	sou	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01

SOUPISU PRACÍ

Práva budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Projekt:

SO 02 - Chodba - m.č. 2.01

KSO:

Místo: Cebiv

Zadavatel:

Obec Cebiv

Uchazeč:

Josef Zíka-stavební práce

Projektant:

ing. Pavel Kodýtek

Zpracovatel:

Sadílek Ladislav

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28.08.2023

IČ:

DIČ:

IČ:

1609184

DIČ:

CZ6002030661

IČ:

DIČ:

IČ:

15759491

DIČ:

Cena bez DPH

52 629,82

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	52 629,82	21,00%	11 052,26
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

63 682,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

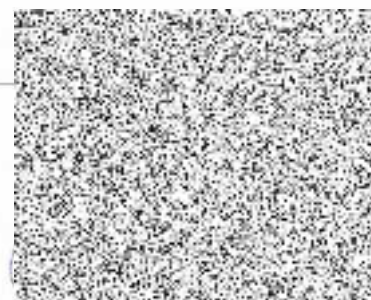
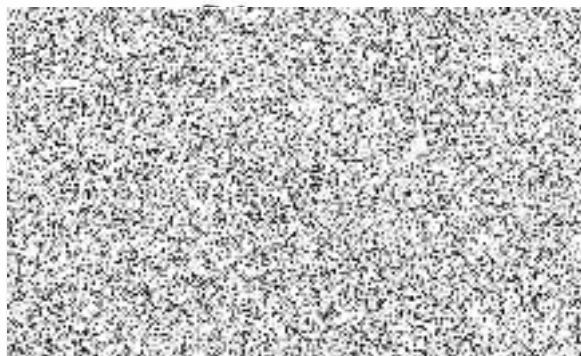
Razítko

Objednavatel

Uchazeč

12-09-2023

Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 02 - Chodba - m.č. 2.01

Misto:

Cebiv

Datum:

28.08.2023

Zadavatel:

Obec Cebiv

Projektant:

ing.Pavel Kodýtek

Uchazeč:

Josef Zíka-stavební práce

Zpracovatel:

Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	52 629,82
HSV - Práce a dodávky HSV	10 783,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	8 930,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	276,20
997 - Přesun sutě	1 314,90
998 - Přesun hmot	262,50
PSV - Práce a dodávky PSV	41 346,05
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 520,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 368,00
771 - Podlahy z dlaždic	24 188,70
776 - Podlahy povlakové	646,90
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 230,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 392,45
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500,00

prava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

SO 02 - Chodba - m.č. 2.01

Místo: Cebiv
 Zadavatel: Obec Cebiv
 Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Datum: 28.08.2023
 Projektant: ing.Pavel Kodýtek
 Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							52 629,82	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				10 783,77	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				8 930,17	
1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	13,810	17,00	234,77	CS ÚRS 2023 01
2	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním	m2	13,810	200,00	2 762,00	CS ÚRS 2023 01
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	35,960	15,00	539,40	CS ÚRS 2023 01
	WV		((6,3+2,1)*2*3,2)-(3*3,2)-(4*1,6)-1,8		35,960			
4	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním	m2	35,960	150,00	5 394,00	CS ÚRS 2023 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				276,20	
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	13,810	20,00	276,20	CS ÚRS 2023 01
D	997		Přesun sutě				1 314,90	
6	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,487	500,00	243,50	CS ÚRS 2023 01
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	0,487	350,00	170,45	CS ÚRS 2023 01
8	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,487	600,00	292,20	CS ÚRS 2023 01
9	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ŽKD 1 km přes 1 km	t	7,305	30,00	219,15	CS ÚRS 2023 01
	WV		0,487*15 *Přepočtené koeficientem množství		7,305			
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	0,487	800,00	389,60	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				262,50	
11	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,525	500,00	262,50	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				41 346,05	
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 520,00	
12	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1,200	500,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
15	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1,200	100,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
D	766		Konstrukce truhlářské				1 368,00	
16	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	13,680	50,00	684,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		((6,3+2,2)*2*1,2)-(0,8*1,2*4)-(0,9*1,2)-(1,5*1,2)		13,680			
17	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	13,680	50,00	684,00	CS ÚRS 2023 01
D	771		Podlahy z dlaždic				24 188,70	
18	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	13,810	30,00	414,30	CS ÚRS 2023 01
19	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	13,810	50,00	690,50	CS ÚRS 2023 01
20	K	771474112	Montáž podlah keramických hladkých rovných flexibilní lepidlo v přes 65 do 90 mm	m	11,200	300,00	3 360,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		((6,3+2,1)*2)-1,5-0,8-0,9-0,8-0,8-0,8		11,200			
21	M	59761275	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	34,160	40,00	1 366,40	CS ÚRS 2023 01
	WV		11,2		11,200			
	WV		11,2*3,05 *Přepočtené koeficientem množství		34,160			
22	K	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	13,810	700,00	9 667,00	CS ÚRS 2023 01
23	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	15,191	500,00	7 595,50	CS ÚRS 2023 01
	WV		13,81*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		15,191			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
24	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	11,200	80,00	896,00	CS ÚRS
25	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,398	500,00	199,00	CS ÚRS 2023
D 776			Podlahy povlakové				646,90	
26	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	3,200	100,00	320,00	CS ÚRS 2023 01
	W		4*0,8		3,200			
27	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	3,264	100,00	326,40	CS ÚRS 2023 01
	W		3,2*1,02 Přepočtené koeficientem množství		3,264			
28	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,001	500,00	0,50	CS ÚRS 2023 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 230,00	
29	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
	W		5x dveře					
	W		4*1,5		6,000			
30	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	6,000	185,00	1 110,00	CS ÚRS 2023 01
32	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	6,000	190,00	1 140,00	CS ÚRS 2023 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				9 392,45	
33	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	50,770	120,00	6 092,40	CS ÚRS 2023 01
	W		strop					
	W		13,81		13,810			
	W		stěny					
	W		36,96		36,960			
	W		Součet		50,770			
34	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	50,770	65,00	3 300,05	CS ÚRS 2023 01
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				500,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				500,00	
35	K	030001000	Zařízení staveniště, BOZP apod.	sou	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01

SOUPISU PRACÍ

ava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

akt:

SO 03 - Místnost s technologií ovládání sirény II.np - m.č.2.12

KSO:

Místo: Cebiv

CC-CZ:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Obec Cebiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Josef Zíka-stavební práce

IČ:

1609184

DIČ:

CZ6002030661

Projektant:

ing.Pavel Kodýtek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sadílek Ladislav

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

154 405,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	154 405,65	21,00%	32 425,19
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

186 830,84

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

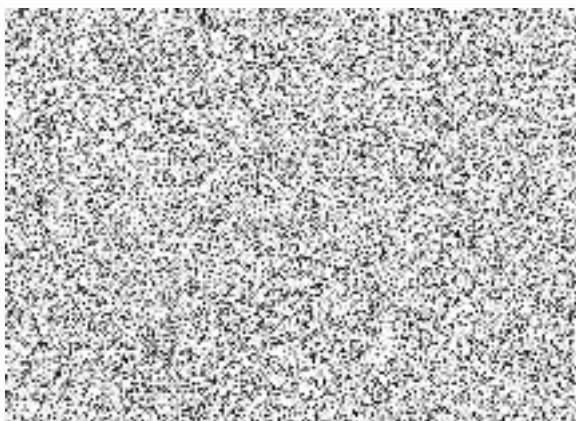
Razítko

Datum a podpis:

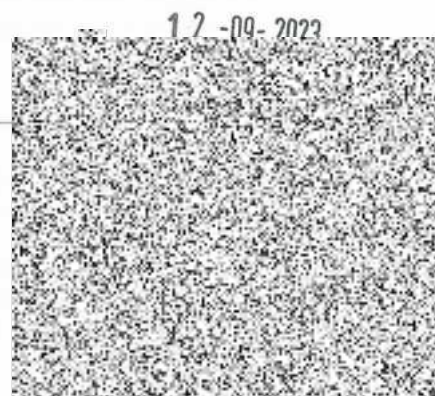
Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 03 - Místnost s technologií ovládnání sirény II.np - m.č.2.12

Místo: Cebiv
Zadavatel: Obec Cebiv
Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Datum: 28.08.2023
Projektant: ing.Pavel Kodýtek
Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		154 405,65
HSV - Práce a dodávky HSV		20 280,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		3 296,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		7 905,00
997 - Přesun sutě		8 974,80
998 - Přesun hmot		104,50
PSV - Práce a dodávky PSV		133 624,77
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		6 061,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		1 520,00
741 - Elektroinstalace		29 845,00
762 - Konstrukce tesařské		19 184,00
763 - Konstrukce suché výstavby		10 661,62
766 - Konstrukce truhlářské		2 200,00
775 - Podlahy skládané		266,00
776 - Podlahy povlakové		14 254,70
781 - Dokončovací práce - obklady		40 287,55
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 057,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		8 287,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		500,00

oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

SO 03 - Místnost s technologií ovládání sirény II.np - m.č.2.12

Místo: Cebiv
 Zadavatel: Obec Cebiv
 Uchazeč: Josef Zika-stavební práce

Datum: 28.08.2023
 Projektant: ing.Pavel Kodýtek
 Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							154 405,65	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				20 280,88	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 296,58	
1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně stěny ((2,15+4,9)*2*1,4)	m2	19,740	17,00	335,58	CS ÚRS 2023 01
	W							
	W				19,740			
2	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	19,740	150,00	2 961,00	CS ÚRS 2023 01
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 905,00	
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	10,540	20,00	210,80	CS ÚRS 2023 01
4	K	952902601	Čištění budov vysátí prachu z trámů	m2	10,540	30,00	316,20	CS ÚRS 2023 01
5	K	965083122	Odstranění násypů pod podlahami mezi trámy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	2,108	3 500,00	7 378,00	CS ÚRS 2023 01
	W		10,54*0,2		2,108			
D		997	Přesun sutě				8 974,80	
6	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	3,324	500,00	1 662,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	3,324	350,00	1 163,40	CS ÚRS 2023 01
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,324	600,00	1 994,40	CS ÚRS 2023 01
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	49,860	30,00	1 495,80	CS ÚRS 2023 01
	W		3,324*15 *Přepočtené koeficientem množství		49,860			
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,324	800,00	2 659,20	CS ÚRS 2023 01
D		998	Přesun hmot				104,50	
11	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,209	500,00	104,50	CS ÚRS 2023 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				133 624,77	
D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				6 061,00	
12	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	725211616	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
14	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
15	K	725822631	Baterie umyvadlová stojánková klasická s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 150 mm	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
16	K	725990001R	Napojení voda a kanalizace pro dřez	sou	1,000	1 800,00	1 800,00	
17	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,022	500,00	11,00	CS ÚRS 2023 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 520,00	
18	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
19	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1,200	500,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
20	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1,200	100,00	120,00	CS ÚRS 2023 01
D		741	Elektroinstalace				29 845,00	
22	K	741 01	krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	12,000	10,00	120,00	
23	K	741 02	krab.odboč.s víčkem.svor.(1903;KR 68) kruh.vč.zap.	ks	3,000	10,00	30,00	
24	K	741 03	CYKY-CYKYm 5Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	15,000	63,00	945,00	
25	K	741 04	CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	120,000	35,00	4 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
26	K	741 05	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	30,000	25,00	750,00	
27	K	741 06	CYKY-CYKYm 2Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	10,000	20,00	200,00	
28	K	741 07	spín.nást.prost.obyč. 1-pólový - řazení 1	ks	2,000	250,00	500,00	
29	K	741 08	zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	10,000	225,00	2 250,00	
30	K	741 09	přípojná krabice 3f 400V/16A	ks	1,000	150,00	150,00	
31	K	741 10	sv. MODUS BRS3KO375V2/ND	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
32	K	741 11	revize elektro	hod	10,000	500,00	5 000,00	
33	K	741 12	dokumentace skutečného provedení stavby	hod	5,000	500,00	2 500,00	
34	K	741 13	podružný materiál, prořez	%	1,000	1 500,00	1 500,00	
35	K	741 14	demontáž stávajících rozvodů	hod	15,000	350,00	5 250,00	
36	K	741 15	sekání, průrazy, odvoz sutí	hod	15,000	350,00	5 250,00	
D		762	Konstrukce tesařské				19 184,00	
37	K	762511296	Podlahové kce podkladové dvouvrstvé z desek OSB tl 2x18 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	10,540	800,00	8 432,00	CS ÚRS 2023 01
38	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	10,540	400,00	4 216,00	CS ÚRS 2023 01
39	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	10,540	200,00	2 108,00	CS ÚRS 2023 01
40	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,272	12 000,00	3 264,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		2,15*6*0,12*0,16*1,1		0,272			
41	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,388	3 000,00	1 164,00	CS ÚRS 2023 01
D		763	Konstrukce suché výstavy				10 661,62	
42	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	10,540	950,00	10 013,00	CS ÚRS 2023 01
43	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	10,540	15,00	158,10	CS ÚRS 2023 01
44	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	10,540	17,00	179,18	CS ÚRS 2023 01
45	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	11,842	20,00	236,84	CS ÚRS 2023 01
	WV		10,54*1,1235 *Přepočtené koeficientem množství		11,842			
46	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,149	500,00	74,50	CS ÚRS 2023 01
D		766	Konstrukce truhlářské				2 200,00	
47	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
48	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
49	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
50	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
D		775	Podlahy skládané				266,00	
51	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do sutí	m	13,300	20,00	266,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		((4,9+2,15)*2)-0,8		13,300			
D		776	Podlahy povlakové				14 254,70	
52	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	10,540	30,00	316,20	CS ÚRS 2023 01
53	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	10,540	70,00	737,80	CS ÚRS 2023 01
54	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	10,540	300,00	3 162,00	CS ÚRS 2023 01
55	M	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	11,594	700,00	8 115,80	CS ÚRS 2023 01
	WV		10,54*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		11,594			
56	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	13,300	80,00	1 064,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		((4,9+2,15)*2)-0,8		13,300			
57	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	13,566	50,00	678,30	CS ÚRS 2023 01
	WV		13,3*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		13,566			
58	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,800	100,00	80,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		0,8		0,800			
59	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	0,816	100,00	81,60	CS ÚRS 2023 01
	WV		0,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		0,816			
60	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,038	500,00	19,00	CS ÚRS 2023 01
D		781	Dokončovací práce - obklady				40 287,55	
61	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	21,150	7,00	148,05	CS ÚRS 2023 01
62	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	21,150	30,00	634,50	CS ÚRS 2023 01
63	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	21,150	300,00	6 345,00	CS ÚRS 2023 01
	WV		(4,9+2,15)*2*1,5		21,150			
64	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených u umyvadla	m2	3,000	350,00	1 050,00	CS ÚRS 2023 01
	WV							

		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		(0,8+1,2)*1,5		3,000			
	1474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	21,150	700,00	14 805,00	CS ÚRS 2023 01
M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	23,265	500,00	11 632,50	CS ÚRS 2023 01
W		21,15*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		23,265			
67	K 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	9,000	80,00	720,00	CS ÚRS 2023 01
W		6*1,5		9,000			
68	K 781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2023 01
69	K 781495213	Roh kamenický obkladaček s klasickým střepem maloformátových	m	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
W		2*1,5		3,000			
70	K 998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,505	500,00	252,50	CS ÚRS 2023 01
D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 057,50	
71	K 783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,500	150,00	225,00	CS ÚRS 2023 01
72	K 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500	180,00	270,00	CS ÚRS 2023 01
73	K 783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,500	185,00	277,50	CS ÚRS 2023 01
74	K 783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500	190,00	285,00	CS ÚRS 2023 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 287,40	
75	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	52,660	120,00	6 319,20	CS ÚRS 2023 01
W		strop					
W		10,54		10,540			
W		stěny					
W		((2,15+4,9)*2*3,2)-3		42,120			
W		Součet		52,660			
76	K 784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	30,280	65,00	1 968,20	CS ÚRS 2023 01
W		strop					
W		10,54		10,540			
W		stěny					
W		((2,15+4,9)*2*1,4)		19,740			
W		Součet		30,280			
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				500,00	
D	VRN3	Zařízení staveniště				500,00	
77	K 030001000	Zařízení staveniště, BOZP apod.	sou	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 04 - Velká zasedací místnost ve II.np - m.č.2.02

KSO:

Místo: Cebiv

CC-CZ:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Obec Cebiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Josef Zíka-stavební práce

IČ:

1609184

DIČ:

CZ6002030661

Projektant:

ing.Pavel Kodýtek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sadílek Ladislav

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **372 706,06**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	372 706,06	21,00%	78 268,27
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **450 974,33**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

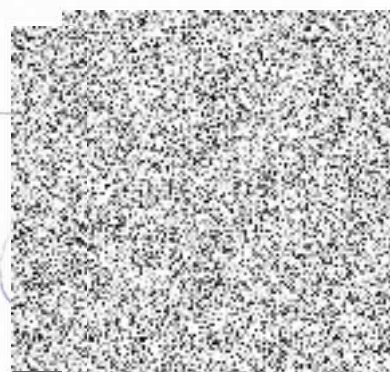
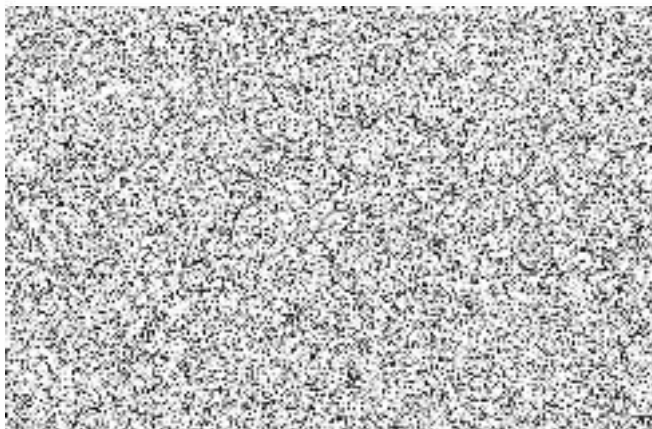
Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:



ACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

..t:

SO 04 - Velká zasedací místnost ve II.np - m.č.2.02

Místo: Cebiv
Zadavatel: Obec Cebiv
Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Datum: 28.08.2023
Projektant: ing.Pavel Kodýtek
Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		372 706,06
HSV - Práce a dodávky HSV		21 030,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		15 981,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 330,00
997 - Přesun sutě		3 211,90
998 - Přesun hmot		506,50
PSV - Práce a dodávky PSV		351 175,76
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		5 360,00
741 - Elektroinstalace		104 035,00
762 - Konstrukce tesařské		33 576,50
763 - Konstrukce suché výstavby		67 266,26
766 - Konstrukce truhlářské		5 020,00
775 - Podlahy skládané		190,00
776 - Podlahy povlakové		111 455,50
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 057,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		23 215,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 04 - Velká zasedací místnost ve II.np - m.č.2.02

Místo: Cebiv

Datum: 28.08.2023

Zadavatel: Obec Cebiv

Projektant: ing.Pavel Kodýtek

Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							372 706,06	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 030,30	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				15 981,90	
1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně (7+9,5)*2*2,9	m2	95,700	17,00	1 626,90	CS ÚRS 2023 01
	WV				95,700			
2	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	95,700	150,00	14 355,00	CS ÚRS 2023 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 330,00	
3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	66,500	20,00	1 330,00	CS ÚRS 2023 01
D	997		Přesun sutě				3 211,90	
4	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	1,229	500,00	614,50	CS ÚRS 2023 01
5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	1,229	350,00	430,15	CS ÚRS 2023 01
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	1,229	600,00	737,40	CS ÚRS 2023 01
7	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,435	30,00	553,05	CS ÚRS 2023 01
	WV		1,229*15 Přeypočtené koeficientem množství		18,435			
8	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,096	800,00	876,80	CS ÚRS 2023 01
D	998		Přesun hmot				506,50	
9	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	1,013	500,00	506,50	CS ÚRS 2023 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				351 175,76	
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				5 360,00	
10	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2023 01
11	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	3,600	500,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 01
12	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
13	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	3,600	100,00	360,00	CS ÚRS 2023 01
D	741		Elektroinstalace				104 035,00	
14	K	741 01	trubka KOPOFLEX Typ 40 R=40mm (PO)	m	10,000	24,00	240,00	
15	K	741 02	trubka oheb.el.inst. typ 23 R=23mm (PO)	m	150,000	22,00	3 300,00	
16	K	741 03	krab.přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	29,000	10,00	290,00	
17	K	741 04	krab.odboč.s víčkem.svor.(1903;KR 68) kruh.vč.zap.	ks	10,000	10,00	100,00	
18	K	741 05	CYKY-CYKYm 4Bx10 mm2 750V (PU)	m	5,000	60,00	300,00	
19	K	741 06	CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	100,000	36,00	3 600,00	
20	K	741 07	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	70,000	25,00	1 750,00	
21	K	741 08	CYKY-CYKYm 3Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	10,000	22,00	220,00	
22	K	741 09	UTP Cat. 6(PU)	m	1 050,000	17,00	17 850,00	
23	K	741 10	sériový přepínač - řazení 5 nást.prost.obyč.	ks	1,000	260,00	260,00	
24	K	741 11	zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	22,000	225,00	4 950,00	
25	K	741 12	zás.polozap./zapuštěné DVOJITÁ DATOVÁ	ks	5,000	265,00	1 325,00	
26	K	741 13	sv. MODUS EXAL6000CX4KOPDS/ND	ks	9,000	1 300,00	11 700,00	
27	K	741 14	DATAPROJEKTOR/PLÁTNO	sestav a	1,000	25 000,00	25 000,00	
28	K	741 15	rozvaděč RO1	ks	1,000	11 150,00	11 150,00	
29	K	741 16	revize elektro	hod	10,000	350,00	3 500,00	
30	K	741 17	dokumentace skutečného provedení stavby	hod	10,000	500,00	5 000,00	
31	K	741 18	podružný materiál, prořez	%	2,000	1 500,00	3 000,00	

		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	9	demontáž stávajících rozvodů	hod	10,000	350,00	3 500,00	
	41 20	sekání, průrazy, odvoz sutí	hod	20,000	350,00	7 000,00	
D	762	Konstrukce tesařské				33 576,50	
34	K	762511273	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	66,500	500,00	33 250,00 CS ÚRS 2023 01
35	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,653	500,00	326,50 CS ÚRS 2023 01
D	763	Konstrukce suché výstavby				67 266,26	
36	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	66,500	950,00	63 175,00 CS ÚRS 2023 01
37	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	66,500	15,00	997,50 CS ÚRS 2023 01
38	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	66,500	17,00	1 130,50 CS ÚRS 2023 01
39	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	74,713	20,00	1 494,26 CS ÚRS 2023 01
	vv		66,5*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		74,713		
40	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,938	500,00	469,00 CS ÚRS 2023 01
D	766	Konstrukce truhlářské				5 020,00	
41	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2	m2	28,200	50,00	1 410,00 CS ÚRS 2023 01
	vv		obložení stěn		28,200		
	vv		(7+9,5+7)*1,2		28,200		
42	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	28,200	50,00	1 410,00 CS ÚRS 2023 01
43	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	150,00	150,00 CS ÚRS 2023 01
44	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00 CS ÚRS 2023 01
45	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	150,00	150,00 CS ÚRS 2023 01
46	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	400,00	400,00 CS ÚRS 2023 01
D	775	Podlahy skládané				190,00	
47	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených do sutí	m	9,500	20,00	190,00 CS ÚRS 2023 01
D	776	Podlahy povlakové				111 455,50	
48	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m2	66,500	30,00	1 995,00 CS ÚRS 2023 01
49	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	66,500	25,00	1 662,50 CS ÚRS 2023 01
50	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	66,500	50,00	3 325,00 CS ÚRS 2023 01
51	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinyly standardním lepidlem	m2	66,500	350,00	23 275,00 CS ÚRS 2023 01
52	M	28411052	dílce vinylové tl 3,0mm, nášlapná vrstva 0,70mm, úprava PUR, třída zátěže 23/34/43, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	73,150	1 050,00	76 807,50 CS ÚRS 2023 01
	vv		66,5		66,500		
	vv		66,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		73,150		
53	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	33,000	50,00	1 650,00 CS ÚRS 2023 01
	vv		(9,5+7+0,45)*2-0,9		33,000		
54	M	28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	33,660	70,00	2 356,20 CS ÚRS 2023 01
	vv		33*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		33,660		
55	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	0,900	100,00	90,00 CS ÚRS 2023 01
	vv		0,9		0,900		
56	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	0,918	100,00	91,80 CS ÚRS 2023 01
	vv		0,9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		0,918		
57	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,405	500,00	202,50 CS ÚRS 2023 01
D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 057,50	
58	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	1,500	150,00	225,00 CS ÚRS 2023 01
	vv		zárubně		1,500		
	vv		1,5		1,500		
59	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500	180,00	270,00 CS ÚRS 2023 01
60	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,500	185,00	277,50 CS ÚRS 2023 01
61	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,500	190,00	285,00 CS ÚRS 2023 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				23 215,00	
62	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	105,600	120,00	12 672,00 CS ÚRS 2023 01
	vv		(7+9,5)*2*3,2		105,600		
63	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	162,200	65,00	10 543,00 CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
	W		stěny					
	W		95,7		95,700			
	W		strop					
	W		66,5		66,500			
	W		Součet		162,200			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				500,00	
64	K	030001000	Zařízení staveniště, BOZP apod.	sou	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01

Cebiv T SOUPISU PRACÍ

Úprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 05 - WC II.np - m.č. 2.03, 2.04, 2.05

KSO:

Místo: Cebiv

CC-CZ:

Datum: 28.08.2023

Zadavatel:

Obec Cebiv

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Josef Zíka-stavební práce

IČ:

11609184

DIČ:

CZ6002030661

Projektant:

ing.Pavel Kodýtek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Sadílek Ladislav

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

170 782,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	170 782,99	21,00%	35 864,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

206 647,42

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

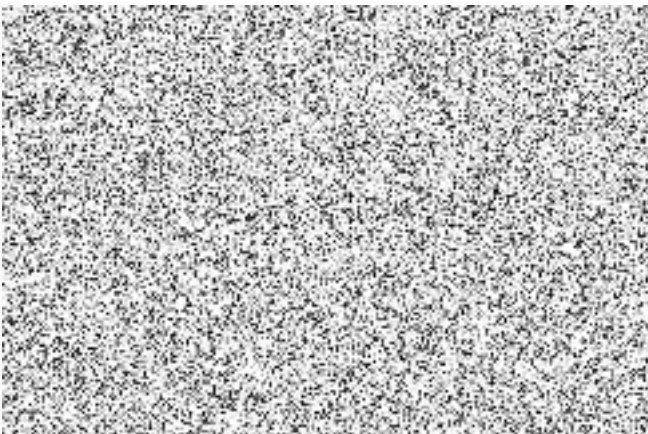
Razítko

Datum a podpis:

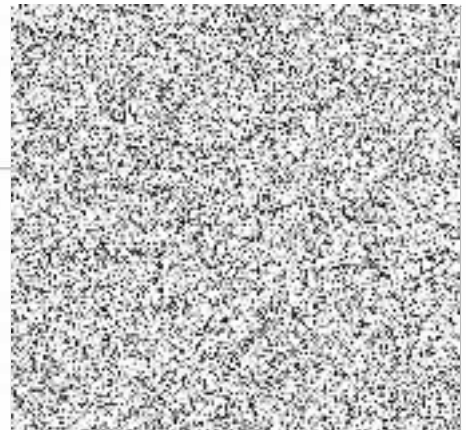
Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

Objekt:

SO 05 - WC II.np - m.č. 2.03, 2.04, 2.05

Místo: Cebiv

Datum: 28.08.2023

Zadavatel: Obec Cebiv

Projektant: ing.Pavel Kodýtek

Uchazeč: Josef Zika-stavební práce

Zpracovatel: Sadílek Ladislav

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		170 782,99
HSV - Práce a dodávky HSV		29 116,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce		7 928,96
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		10 384,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		4 698,20
997 - Přesun sutě		5 640,60
998 - Přesun hmot		464,50
PSV - Práce a dodávky PSV		141 166,33
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		811,40
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		13 168,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		2 680,00
741 - Elektroinstalace		34 285,00
763 - Konstrukce suché výstavby		8 426,08
766 - Konstrukce truhlářské		6 778,00
771 - Podlahy z dlaždic		16 648,50
781 - Dokončovací práce - obklady		50 930,80
783 - Dokončovací práce - nátěry		1 665,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		5 773,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		500,00
VRN3 - Zařízení staveniště		500,00

Jprava budovy OÚ Cebiv - III. etapa

.xt:

SO 05 - WC II.np - m.č. 2.03, 2.04, 2.05

Místo: Cebiv
 Zadavatel: Obec Cebiv
 Uchazeč: Josef Zíka-stavební práce

Datum: 28.08.2023
 Projektant: Ing.Pavel Kodýtek
 Zpracovatel: Sadílek Ladislav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

170 782,99

D HSV			Práce a dodávky HSV			29 116,66		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce			7 928,96		
1	K	342272225	Příčka z pórabetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	8,240	904,00	7 448,96	CS ÚRS 2023 01
	w		nové WC					
	w		((2,15+1,3)*3,2)-(2*1,4)		8,240			
2	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	9,600	50,00	480,00	CS ÚRS 2023 01
	w		3*3,2		9,600			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			10 384,40		
3	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	26,740	30,00	802,20	CS ÚRS 2023 01
	w		staré stěny					
	w		((4+2,15)*2*1,4)		17,220			
	w		nové stěny					
	w		(2,15+1,025+1,3+1,3+1,025)*1,4		9,520			
	w		Součet		26,740			
4	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním	m2	17,220	150,00	2 583,00	CS ÚRS 2023 01
	w		staré stěny					
	w		((4+2,15)*2*1,4)		17,220			
5	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	9,520	210,00	1 999,20	CS ÚRS 2023 01
	w		nové stěny					
	w		(2,15+1,025+1,3+1,3+1,025)*1,4		9,520			
6	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2023 01
7	M	55331481	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání			4 698,20		
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	8,250	20,00	165,00	CS ÚRS 2023 01
9	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	11,755	140,00	1 645,70	CS ÚRS 2023 01
	w		(2,15*3,2)+((0,95+1)*2,5)		11,755			
10	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	8,250	350,00	2 887,50	CS ÚRS 2023 01
D 997			Přesun sutě			5 640,60		
11	K	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	2,212	500,00	1 106,00	CS ÚRS 2023 01
12	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	2,212	350,00	774,20	CS ÚRS 2023 01
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,212	600,00	1 327,20	CS ÚRS 2023 01
14	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,180	20,00	663,60	CS ÚRS 2023 01
	w		2,212*15*Přepočtené koeficientem množství		33,180			
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	2,212	800,00	1 769,60	CS ÚRS 2023 01
D 998			Přesun hmot			464,50		
16	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	0,929	500,00	464,50	CS ÚRS 2023 01
D PSV			Práce a dodávky PSV			141 166,33		
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			811,40		
17	K	711191001	Provedení adhezivního můstku na vodorovné ploše	m2	8,250	80,00	660,00	CS ÚRS 2023 01
	w		na starou dlažbu					
	w		8,25		8,250			
18	M	58581220	adhezivní můstek pod izolační a vyrovnávací lepicí hmoty	kg	0,996	150,00	149,40	CS ÚRS 2023 01
	w		8,25*0,12075*Přepočtené koeficientem množství		0,996			
19	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,001	2 000,00	2,00	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				13 168,00	
20	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	150,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
21	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	2,000	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2023 01
22	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2023 01
23	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
24	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2023 01
25	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
26	K	725990001R	Zaslepení vody a kanalizace po demontovaných WC, napojení na stávající rozvody vodo a kanalizace WC mužů	sou	1,000	5 000,00	5 000,00	
27	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,068	1 000,00	68,00	CS ÚRS 2023 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 680,00	
28	K	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dl do 1500 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
29	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1,800	500,00	900,00	CS ÚRS 2023 01
30	K	735192923	Zpětná montáž otopného tělesa panelového dvouřadého do 1500 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
31	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1,800	100,00	180,00	CS ÚRS 2023 01
D		741	Elektroinstalace				34 285,00	
32	K	741 01	krab přístrojová (1901; KP 68; KZ 3) bez zapojení	ks	1,000	10,00	10,00	
33	K	741 02	CYKY-CYKYm 3Cx2.5 mm2 750V (PU)	m	15,000	35,00	525,00	
34	K	741 03	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	m	20,000	24,00	480,00	
35	K	741 04	CYKY-CYKYm 2Ax1.5 mm2 750V (PU)	m	5,000	19,00	95,00	
36	K	741 05	spín.nást.prost.obyč. 1-pólový - řízení 1	ks	1,000	250,00	250,00	
37	K	741 06	zás.polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	1,000	225,00	225,00	
38	K	741 07	sv. MODUS BRS3KO300V1/ND	ks	2,000	1 200,00	2 400,00	
39	K	741 08	revize elektro	hod	5,000	5 000,00	25 000,00	
40	K	741 09	dokumentace skutečného provedení stavby	hod	2,000	500,00	1 000,00	
41	K	741 10	podružný materiál, prořez	%	1,000	1 500,00	1 500,00	
42	K	741 11	demontáž stávajících rozvodů	hod	3,000	350,00	1 050,00	
43	K	741 12	sekání, průrazy, odvoz sutí	hod	5,000	350,00	1 750,00	
D		763	Konstrukce suché výstavby				8 426,08	
44	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	8,250	950,00	7 837,50	CS ÚRS 2023 01
	vv		m.č.2.03-2.05		8,250			
	vv		5,59+1,33+1,33					
45	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,250	15,00	123,75	CS ÚRS 2023 01
46	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	8,250	17,00	140,25	CS ÚRS 2023 01
47	M	28329276	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	9,269	20,00	185,38	CS ÚRS 2023 01
	vv		8,25*1,1235 Přepočtené koeficientem množství		9,269			
48	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,116	1 200,00	139,20	CS ÚRS 2023 01
D		766	Konstrukce truhlářské				6 778,00	
49	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	150,00	450,00	CS ÚRS 2023 01
50	M	61162013	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
51	M	61162014	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2023 01
52	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2023 01
53	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2023 01
54	K	766660730	Montáž dveřního interiérového kování - WC kliky se zámkem	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2023 01
55	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2023 01
56	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,052	1 500,00	78,00	CS ÚRS 2023 01
D		771	Podlahy z dlaždic				16 648,50	
57	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	8,250	30,00	247,50	CS ÚRS 2023 01
	vv		5,59+1,33+1,33		8,250			
58	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,250	25,00	206,25	CS ÚRS 2023 01
59	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	8,250	200,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
60	K	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	8,250	800,00	6 600,00	CS ÚRS 2023 01

		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m ²	m ²	9,075	650,00	5 898,75	CS ÚRS 2023 01	
		8,25*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		9,075				
K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	19,000	80,00	1 520,00	CS ÚRS 2023 01	
WV		((2,7+2,15+1,025+1,3+1,025+1,3)*2)		19,000	2000			
63	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,263	2 000,00	526,00	CS ÚRS 2023 01
D	781	Dokončovací práce - obklady				50 930,80		
64	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m ²	24,450	7,00	171,15	CS ÚRS 2023 01
WV		staré stěny						
WV		(4+2,15)*2*1,5		18,450				
WV		nové stěny						
WV		((2,15+1,025+1,025+1,3+1,3)*1,5)-(0,7*1,5*4)		6,000				
WV		Součet		24,450				
65	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	24,450	17,00	415,65	CS ÚRS 2023 01
66	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m ²	18,450	300,00	5 535,00	CS ÚRS 2023 01
WV		staré stěny						
WV		(4+2,15)*2*1,5		18,450				
67	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m ²	18,150	350,00	6 352,50	CS ÚRS 2023 01
WV		m.č. 2.03, 2.04, 2.05						
WV		(2,5+1,4+2,15)*2*1,5		18,150				
68	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	24,450	700,00	17 115,00	CS ÚRS 2023 01
69	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m ²	m ²	26,895	500,00	13 447,50	CS ÚRS 2023 01
WV		24,45*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,895				
70	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	21,000	80,00	1 680,00	CS ÚRS 2023 01
WV		14*1,5		21,000				
71	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2023 01
72	K	781495213	Roh kamenický obkladaček s klasickým střepem maloformátových	m	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2023 01
WV		2*1,5		3,000				
73	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,557	2 000,00	1 114,00	CS ÚRS 2023 01
D	783	Dokončovací práce - nátěry				1 665,00		
74	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2023 01
WV		2x zárubně						
WV		2*1,5		3,000				
75	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m ²	3,000	185,00	555,00	CS ÚRS 2023 01
76	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m ²	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2023 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 773,55		
77	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m ²	29,160	120,00	3 499,20	CS ÚRS 2023 01
WV		stropy						
WV		8,25		8,250				
WV		staré stěny						
WV		((4+2,15)*2*1,7)		20,910				
WV		Součet		29,160				
78	K	784211111	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m ²	34,990	65,00	2 274,35	CS ÚRS 2023 01
WV		stropy SDK						
WV		8,25		8,250				
WV		staré stěny						
WV		((4+2,15)*2*1,4)		17,220				
WV		nové stěny						
WV		(2,15+1,025+1,3+1,3+1,025)*1,4		9,520				
WV		Součet		34,990				
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				500,00		
D	VRN3	Zařízení staveniště				500,00		
79	K	030001000	Zařízení staveniště, BOZP apod.	sou	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2022 01

Příloha č. 3

Časový rozvrh kontrol

1x měsíčně, kdy bude provedeno odsouhlasení výkazu výměr k fakturaci
Další kontroly dle článku VII smlouvy o dílo