

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

---

Účetní jednotka pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nedošlo k žádným změnám účetní metody z důvodu ukončení činnosti.

---

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

---

V roce 2018 nebylo účtováno na účet 408.

---

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

---

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období v účtování o majetku jako v předchozích letech.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky  | Název položky   | Pod rozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|--|---|--------------------|---------------|--------------|
|  |   |                    | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| P.I. Majetek a závazky účetní jednotky   |   |                    | 2 349 136,20  | 2 327 733,20 |
| 1.   | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                                       | 901                |               |              |
| 2.   | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902                | 148 964,65    | 127 561,65   |
| 3.   | Vyřazené pohledávky   | 905                | 93 843,45     | 93 843,45    |
| 4.   | Vyřazené závazky  | 906                |               |              |
| 5.   | Ostatní majetek   | 909                | 2 106 328,10  | 2 106 328,10 |
| P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů |   |                    |               |              |
| 1.   | Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů                                     | 911                |               |              |
| 2.   | Kr. podm. závazky z předfin. transferů  | 912                |               |              |
| 3.   | Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů                                    | 913                |               |              |
| 4.   | Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů                                       | 914                |               |              |
| 5.   | Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů                                      | 915                |               |              |
| 6.   | Ostatní kr. podm. závazky z transferů   | 916                |               |              |
| P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou                    |   |                    |               |              |
| 1.   | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou    | 921                |               |              |
| 2.   | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou    | 922                |               |              |
| 3.   | Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce | 923                |               |              |
| 4.   | Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce | 924                |               |              |
| 5.   | Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů | 925                |               |              |
| 6.   | Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů | 926                |               |              |
| P.IV. Další podmíněné pohledávky   |   |                    |               |              |
| 1.   | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku       | 931                |               |              |
| 2.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku       | 932                |               |              |
| 3.   | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                | 933                |               |              |
| 4.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                                | 934                |               |              |
| 5.   | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                             | 939                |               |              |
| 6.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní                             | 941                |               |              |
| 7.   | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                     | 942                |               |              |
| 8.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                     | 943                |               |              |
| 9.   | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                  | 944                |               |              |
| 10.  | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                  | 945                |               |              |
| 11.  | Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení   | 947                |               |              |
| 12.  | Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení   | 948                |               |              |
| P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů  |   |                    |               |              |
| 1.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                   | 951                |               |              |
| 2.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                      | 952                |               |              |
| 3.   | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953                |               |              |
| 4.   | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů                        | 954                |               |              |
| 5.   | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů                           | 955                |               |              |
| 6.   | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů                              | 956                |               |              |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| Číslo položky  | Název položky  | Pod rozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|--|--|--------------------|---------------|--------------|
|  |  |                    | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku                        |  |                    |               |              |
| 1.   | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                           | 961                |               |              |
| 2.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                           | 962                |               |              |
| 3.   | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                             | 963                |               |              |
| 4.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                             | 964                |               |              |
| 5.   | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce   | 965                |               |              |
| 6.   | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce   | 966                |               |              |
| 7.   | Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů  | 967                |               |              |
| 8.   | Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů  | 968                |               |              |
| P.VII. Další podmíněné závazky   |  |                    |               |              |
| 1.   | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku          | 971                |               |              |
| 2.   | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku          | 972                |               |              |
| 3.   | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                    | 973                |               |              |
| 4.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                                    | 974                |               |              |
| 5.   | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                            | 975                |               |              |
| 6.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu                            | 976                |               |              |
| 7.   | Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud. | 978                |               |              |
| 8.   | Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud. | 979                |               |              |
| 9.   | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových              | 981                |               |              |
| 10.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových              | 982                |               |              |
| 11.  | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                  | 983                |               |              |
| 12.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                  | 984                |               |              |
| 13.  | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz. | 985                |               |              |
| 14.  | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz. | 986                |               |              |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |  |                    |               |              |
| 1.   | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva  | 991                |               |              |
| 2.   | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva  | 992                |               |              |
| 3.   | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva  | 993                |               |              |
| 4.   | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva  | 994                |               |              |
| 5.   | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům   | 999                | 2 349 136,20  | 2 327 733,20 |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

---

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

K datu sestavení účetní závěrky nedošlo k přepisu v katastru nemovitostí ani nebyl podán podnět pro zápis do katastru nemovitostí.

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""**

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------|---------------|--------|
|               |               | BĚŽNÉ         | MINULÉ |

- C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období
- C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

2,00

Účetní jednotka má ve vlastnictví dvě kulturní památky, z nichž je každá oceněna 1,00 Kč.

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

649 031,00

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

36 994 767,00 Kč

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

122 146,00

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

279 657,59 Kč

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

200 901,50 Kč

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

Lesní pozemky v bodě D4 - jedná se o historický majetek převedený obcí Cebiv v roce 2013 a oceněný dle vyhlášky z roku 2008.

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

| K položce | Doplnující informace                       | Částka           |
|-----------|--|------------------|
| AKTIVA    | Aktiva celkem                              | 13 185 338,57 Kč |
| A.        | Stálá aktiva                               | 7 369 871,63 Kč  |
| A.I.      | Dlouhodobý nehmotný majetek                | 36 820,00 Kč     |
| A.II.     | Dlouhodobý hmotný majetek                  | 7 126 568,63 Kč  |
| A.III.    | Dlouhodobý finanční majetek                | 167 000,00 Kč    |
| A.IV.     | Dlouhodobé pohledávky                      | 39 483,00 Kč     |
| B.        | Oběžná aktiva                              | 5 815 466,94 Kč  |
| B.II.     | Krátkodobé pohledávky                      | 1 088 599,10 Kč  |
| B.III.    | Krátkodobý finanční majetek                | 4 726 867,84 Kč  |
| PASIVA    | Pasiva celkem                              | 13 185 338,57 Kč |
| C.        | Jmění účetní jednotky a upravující položky | 11 959 972,72 Kč |
| C.III.    | Výsledek hospodaření                       | -9 075 722,59 Kč |
| D.        | Cizí zdroje                                | 1 225 365,85 Kč  |
| D.III.    | Krátkodobé závazky                         | 1 225 365,85 Kč  |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

| K položce | Doplnující informace   | Částka          |
|-----------|--|-----------------|
| A.        | Náklady celkem   | 6 980 974,23 Kč |
| A.I.      | Náklady z činnosti   | 6 615 860,23 Kč |
| A.II.     | Finanční náklady   | 20 000,00 Kč    |
| A.III.    | Náklady na transfery   | 26 455,00 Kč    |
| A.V.      | Daň z příjmu   | 318 659,00 Kč   |
| B.        | Výnosy celkem  | 6 688 510,04 Kč |
| B.I.      | Výnosy z činnosti  | 1 460 435,03 Kč |
| B.I.14.   | Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku kromě pozemků / kotelna bytových jednotek | 309 000,00 Kč   |
| B.I.15.   | Výnosy z prodeje pozemků   | 60 006,00 Kč    |
| B.II.     | Finanční výnosy  | 291 713,28 Kč   |
| B.IV.     | Výnosy z transferů   | 684 508,44 Kč   |
| B.V.      | Výnosy ze sdílených daní a poplatků  | 4 251 853,29 Kč |
| C.1.      | Výsledek hospodaření před zdaněním   | 26 194,81 Kč    |
| C.2.      | Výsledek hospodaření běžného účetního období   | -292 464,19 Kč  |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
|-----------|----------------------|--------|

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| Položka |       | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ |
|---------|-------|---------------------|
| Číslo   | Název |                     |

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |               | MINULÉ        |
|---------------|--|---------------|--------------|---------------|---------------|
|               |  | BĚŽNÉ         |              |               |               |
|               |  | BRUTTO        | KOREKCE      | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 | 8 104 195,55  | 5 521 601,23 | 2 582 594,32  | 3 425 343,82  |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          |               | 3 758 164,00 | -3 758 164,00 | -4 135 130,00 |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 2 604 748,70  | 611 326,00   | 1 993 422,70  | 2 026 218,70  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky |               | 199 157,93   | -199 157,93   | -199 157,93   |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 1 233 952,25  | 231 447,30   | 1 002 504,95  | 487 194,25    |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 3 330 271,20  | 460 733,00   | 2 869 538,20  | 2 936 150,20  |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 935 223,40    | 260 773,00   | 674 450,40    | 2 310 068,60  |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

| Číslo položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |              |              |
|---------------|-----------------------------------|---------------|---------|--------------|--------------|
|               |                                   | BĚŽNÉ         |         | MINULÉ       |              |
|               |                                   | BRUTTO        | KOREKCE |              | NETTO        |
| H.            | Pozemky                           | 3 740 316,63  |         | 3 740 316,63 | 3 754 176,71 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |               |         |              |              |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 2 249 601,69  |         | 2 249 601,69 | 2 249 601,69 |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 240 429,96    |         | 240 429,96   | 254 712,50   |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 469 378,78    |         | 469 378,78   | 468 956,32   |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 780 906,20    |         | 780 906,20   | 780 906,20   |

# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv

Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00259748

---

---

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------|---------------|--------|
|               |               | BĚŽNÉ         | MINULÉ |

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

---

---



# Příloha

sestavená k 31.12.2018  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 4.2.2019 14:05:11

Název účetní jednotky: Obec Cebiv  
Sídlo: Cebiv 64  
349 51 Cebiv  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00259748

**J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|---------------|---------------|---------------|--------|
|               |               | BĚŽNÉ         | MINULÉ |

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....