ZPRÁVA O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU CEBIV

Návrh určený k projednání
s dotčenými orgány, Krajským úřadem Plzeňského kraje a sousedními obcemi podle § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

(za uplynulé období září 2009 – prosinec 2015)

Pořizovatel:
Městský úřad Stříbro – odbor výstavby a územního plánování
Masarykovo náměstí 63
349 01 Stříbro

Předkládá se:
Zastupitelstvu obce Cebiv ke schválení dle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona

Zpracovatel zprávy:
Městský úřad Stříbro – odbor výstavby a územního plánování,
Bc. Jana Kopetová, referent odboru výstavby a územního plánování

Datum zpracování: únor 2016

Obsahové náležitosti dle § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti:

ÚVOD

a) vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území.....3

b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů.....5

c) vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....6

d) prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona..... 7

e) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny.....9

f) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.....9

g) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno.....9

h) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu.....10

i) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny..... 10

j) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje.....10

k) závěr..... 10

ÚVOD

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zpracoval v souladu s § 55 odst. 1 stavebního zákona a vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění pozdějších předpisů, ve spolupráci s určeným členem zastupitelstva návrh zprávy o uplatňování územního plánu Cebiv.

Zpráva o uplatňování Územního plánu Cebiv vychází z § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon) a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti (dále jen vyhláška). V § 55 odst. 1 stavebního zákona je stanoveno, že pořizovatel územního plánu předloží zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Cebiv bude projednán s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi. Zpráva bude následně předložena dle ustanovení § 55 odst. 1 stavebního zákona ke schválení zastupitelstvu obce.

a) vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území,

Územní plán byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán Cebiv byl vydán formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem obce Cebiv usnesením č. 8/2009 dne 20.8.2009, účinnosti nabyl dne 4.9.2009.

Ve sledovaném období (2009-2015) byla pořizována Změna č.1 územního plánu Cebiv. Projednání změny č. 1 ÚP Cebiv bylo ukončeno dne 17.2.2016 usnesení č. 2/2016/8.

Územní plán Cebiv řeší celé správní území obce, které zahrnuje 2 katastrální území Bezemín a k.ú. Cebiv. Územní plán Cebiv zahrnuje území 3 sídel: Obec Cebiv, sídlo Bezemín a místní část Machařov.

Vyhodnocení využití návrhových ploch
Územním plánem Cebiv byly převážně navrženy zastavitelné plochy pro bydlení BV - bydlení individuální venkovského typu, SV– smíšené obytné venkovského typu, OI – občanská vybavenost – veřejná infrastruktura, PV – veřejná prostranství, TI – technická infrastruktura a DI – dopravní infrastruktura.

Využití zastavitelných ploch vymezených ÚP Cebiv I. a II. etapa:

Označení lokality	Navržená funkce	Výměra v ha	Využito v ha
k.ú. Cebiv			
C/Z-B1 – C/Z-B4	Plochy bydlení	4,89	0
C/Z-S1 – C/Z-S2	Plochy smíšené obytné	2,19	0
C/ZO1 – C/ZO5	Plochy občanské vybavení	1,06	0
S/Z-PV1 - S/Z-PV4	Plochy veřejného prostranství	1,57	0
C/Z-D1 - C/Z-D8	Plochy dopravní infrastruktury	0,44	0
C/Z-T1 – C/Z-T2	Plochy technické infrastruktury	0,32	0
k.ú. Bezemín			
B/Z-B1 – B/Z-B2	Plochy bydlení	1,11	0
B/Z-S1	Plochy smíšené obytné	0,18	0
B/Z-T1	Plochy technické infrastruktury	0,43	0
Celkem I. a II. etapa	**Zastavitelné plochy**	**12,19**	

Celkem zastavitelných ploch pro bydlení I. a II. etapa je 12,19 ha.

- Celkem zastavitelných ploch pro bydlení je 4,89 ha (40,12 % z celkových zastavitelných ploch) a zastavitelných ploch smíšeného území obytného 2,19 ha (17,97 % z celkových zastavitelných ploch), z toho využito 0 ha. Vyhodnocení zastavitelných ploch pro bydlení je shrnuto v kapitole d).

- Plochy rekreace nebyly navrženy, potřeba vymezení nových ploch nebyla zjištěna.
- Plocha občanského vybavení nebyla využita, potřeba vymezení nových ploch nebyla zjištěna.
- Plochy výroby a skladování nebyly navrženy, potřeba vymezení nových ploch nebyla zjištěna.
- Plochy veřejných prostranství nebyly využity , potřeba vymezení nových ploch nebyla zjištěna.
- Plocha technické infrastruktury – dočišťovací biologické nádrže v Bezemíně nebyla využita.

Závěr: Rozsah ploch pro rekreaci, občanského vybavení, výrobu a skladování či plochy technické infrastruktury nebude měněn.

Územní plán Cebiv dále vymezuje přestavbové plochy bez nového územního záboru:
Plochy veřejných prostranství
Plochy dopravní infrastruktury
Plochy smíšené výrobní
Plochy bydlení
Plochy smíšené obytné

Podané návrhy k pořízení změny
Obec Cebiv byla pořizovatelem vyzvána ke spolupráci při zpracování návrhu zprávy o uplatňování ÚP Cebiv a požádána, aby případné podněty ke změně územního plánu předala do jeho rukou. Obec sdělila, že návrhy k pořízení změny nebyly během účinnosti Územního plánu Cebiv na Obecní úřad Cebiv podány. Taktéž pořizovatel do dobu platnosti ÚP Cebiv neobdržel žádný podnět ke změně Územního plánu Cebiv.

Vyhodnocení změn podmínek
Od 1. ledna 2013 nabyla účinnosti novela stavebního zákona č. 350/2012 Sb., a další novely zákona č. 183/2006 Sb., která má kromě jiného vliv na změnu institutu předkupního práva, které již nelze použít na veřejně prospěšná opatření – územní systém ekologické stability v kapitole 8.2.ÚP Ceibv a podrobnost územního plánu. Případná změna územního plánu narovná rozdíly mezi platnou územně plánovací dokumentaci a platnými právními předpisy. Dále nastaly další nově skutečnosti, které mají vliv na změnu podmínek v území, především vydání Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky a vydání Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje a v neposlední řadě i vydané nové územní plány sousedních obcí v rámci koordinace širších vztahů, nové verze ÚAP ORP Stříbro v poslední aktualizaci v roce 2014 a ÚAP Plzeňského kraje v poslední aktualizaci 2015.

Vyhodnocení negativních dopadů na udržitelný rozvoj území („URÚ")
ÚP Cebiv vytváří předpoklady k zajištění souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území s ohledem na péči o životní prostředí.
Během doby planosti Územního plánu Cebiv nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Nedošlo k narušení funkčních prvků územního systému ekologické stability regionálního i nadregionálního.
Na území obce se v období 2009-2016 neobjevily žádné skutečnosti, které by měly nebo mohly mít negativní dopad na udržitelný rozvoj území.

b) problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů,

Třetí úplná aktualizace územně analytických podkladů pro území obce s rozšířenou působností Stříbro byla pořízena k. 31.12.2014. Územně analytické podklady jsou zveřejněny na webových stránkách města Stříbra a na stránkách Plzeňského kraje. Z hodnocení vyváženosti územních podmínek pro udržitelný rozvoj území vyplynulo pro obec Cebiv dobré podmínky pro příznivé životní prostředí a špatné podmínky pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území (kategorie 3a).

Pro území obce Cebiv z územně analytických podkladů vyplývá:

Obec Cebiv				
Id	**Problém**	**Řešení v**		
		ÚP	**ZÚR**	**PÚR**
Urbanistické závady				
CE01	Chátrající zámek	Vhodné využití		
CE02	Chátrající zemědělský areál v Cebivi	Plocha přestavby, vhodné využití		
Dopravní závady				
CE03	Průchod železnice zastavěnou částí obce	Vhodné využití okolních pozemků		
Střety				
CE04	Střet záměru vedení ZVN se zastavitelnými plochami	Regulace využití ploch		
CE05	Střet zastavitelné plochy s RBC	Upřesnění rozsahu plochy		

Obec Cebiv				
Id	Problém	Řešení v		
		ÚP	ZÚR	PÚR
		nebo RBC		
Problémy vyplývající z RURÚ				
CE06	Neexistence základní vybavenosti (MŠ, ZŠ)	Plocha / regulativ umožňující zřízení školy		
CE07	Úbytek obyvatelstva	Dostatečné plochy pro bydlení, veřejná infrastruktura		
CE08	Nulová míra bytové výstavby	Dostatečné plochy pro podnikání		
CE09	Nepříznivý stav ekonomických ukazatelů	Dostatečné plochy pro podnikání		
CE10	Chybějící větší zaměstnavatel v obci	Dostatečné plochy pro podnikání		
CE11	Chybějící plynofikace	Návrh plynovodů a zařízení		
CE12	Chybějící odkanalizování severovýchodní části obce	Návrh kanalizačních řadů a zařízení pro čištění vod		

Územní plán Cebiv většinu těchto problému respektuje, případně řeší.

c) vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem,

c1) Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Soulad Územního plánu Cebiv je vyhodnocován dle Politiky územního rozvoje ČR schválené vládou České republiky dne 20.7.2009 usnesením č. 929. Ministerstvo pro místní rozvoj pořídilo návrh Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje ČR (PÚR ČR) na základě usnesení vlády č. 596 ze dne 8. srpna 2013, kterým vláda vzala na vědomí Zprávu o uplatňování PÚR ČR 2008 a její poslední aktualizací ze dne 15.4.2015:

- Území obce se dotýká rozvojové osy OS1 Rozvojová osa Praha–Plzeň–hranice ČR/Německo (–Nürnberg).

- PÚR ČR zrušila na území obce územní rezervu pro koridor dopravní infrastruktury pro konvenční železniční dopravu C-E 40a hranice ČR – Cheb – Plzeň – Praha (trať č. 170).

- PÚR ČR zrušila na území obce územní rezervu pro koridor dopravní infrastruktury pro konveční železniční dopravu C-E 40a hranice ČR – Cheb – Plzeň – Praha (trať č. 170). Změna č. 1 ÚP Horní Kozolupy ruší územní rezervu R1 pro tento koridor.

Závěr: Navržený drážní koridor bude zrušen při nejbližší změně Územního plánu Cebiv.

c2) Soulad s územně plánovací dokumentací krajem

Nadřazenou územně plánovací dokumentací pro obec Cebiv jsou Aktualizované Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje (A1-ZÚR), které byly vydány zastupitelstvem Plzeňského kraje č. 437/14 dne 10.3.2014, s účinností od 1.4.2014.

- Území obce Cebiv leží ve specifické oblasti **SON4 Specifická oblast Bezdružicko.**

Úkoly pro územní plánování obcí:
- Územní rozvoj orientovat zejména na posílení rekreačních, lázeňských, podnikatelských a obytných funkcí sídel.
- Zástavbu koncentrovat v návaznosti na stávající sídla.
- Vymezit plochy pro zařízení spojená s geoparkem, tj. plochy občanské vybavenosti a koridory naučných a zážitkových stezek.

- Území obce Cebiv leží na ploše koridoru technické infrastruktury Elektroenergetika E2. Vymezen v ploše pro elektrické stanice 400/110 kV Vítkov a Vernéřov a koridory pro dvojité vedení 400 kV Hradec-Vernéřov, Vernéřov-Vítkov, Vítkov-Přeštice. Důvodem vymezení je zabezpečení transformační vazby 400/110 kV Vernéřov a Vítkov a jejich napojení do přenosové soustavy 400 kV Vítkov-Přeštice.

  Závěr: V ÚP Cebiv je toto zpřesněno do liniové podoby jako VPS, zde je nutnost vymezení koridoru o šíři 100 m při nejbližší změně ÚP.

- A1-ZÚR ruší navrženou územní rezervu pro drážní koridor modernizované železniční tratě č. 170 Plzeň – Cheb v úseku Pňovany – Planá. Územní rezerva je zapracována v šířce OP železnice s rychlostí nad 160 km/hod = 2x 100m. Tento koridor územní rezervy prochází jižním cípem území obce Cebiv zcela mimo zástavbu napříč zalesněným masivem. Ve vazbě na ÚP Černošín byl tento koridor posunout severně o cca 100m.

  Závěr: Navržený drážní koridor bude zrušen při nejbližší změně Územního plánu Cebiv.

- A1-ZÚR vymezují územní rezervu pro drážní koridor dopravní koridor modernizované železniční tratě č. 177 v úseku Pňovany – Bezdružice. Územní rezerva má být zapracována v šířce koridoru nadmístního významu železniční tratě 200 m. Tento koridor územní rezervy prochází ve stávající trase železniční tratě.

  Závěr: Navržený drážní koridor bude řešen při nejbližší změně Územního plánu Cebiv.

d) prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona,

Nemožnost využít vymezené zastavitelné plochy nebyla během uplatňování ÚP Cebiv shledána.

Požadavky na rozvoj obce na úseku bydlení byly řešeny v zastavitelných plochách viz. tabulka kapitola a). Celkem zastavitelných ploch pro bydlení je 6 ha. Rozvoj byl realizován na 0 ha zastavitelných ploch pro bydlení.

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení:
Demografický vývoj počtu obyvatel v obci Cebiv za uplynulé období (údaje ČSÚ, Databáze demografických údajů za obce ČR):

Stav k 1.1.	Počet obyvatel	Přírůstek celkový
2009	267	
2010	274	7
2011	262	-12
2012	265	3
2013	269	4
2014	274	5
2015	275	1
Celkem		**+8**

Stávající bytový fond tvoří ze 100% rodinné domy. V této struktuře se jeden rodinný dům (RD) = jedna bytová jednotka (b.j.).

Demografický vývoj, sňatky, rozvody v obci Cebiv za uplynulé období (údaje ČSÚ, Databáze demografických údajů za obce ČR):

Stav k 1.1.	Sňatek - společné soužití	Rozvod - nechtěné soužití
2009	1	1
2010	1	1
2011	1	2
2012	1	1
2013	1	1
2014	4	0
2015	1	0
Celkem	**10**	**6**

Odhad vývoje potřeby vymezení nových zastavitelných ploch dle metodického pokynu MMR a ÚÚR ze srpna 2008:

Požadavky vyplývající z demografického vývoje počtu obyvatel	8 b.j.
Požadavky vyplývající ze společného soužití	10 b.j.
Požadavky vyplývající z nechtěného soužití	6 b.j.
Požadavky vyplývající z polohy obce, SON4 Specifická oblast Bezdr.	3 b.j.
Rezerva 25%	7 b.j.
Celkem	**34 b.j.**

Při zohlednění předpokládaného demografického vývoje počtu obyvatel, vývoje rozsahu společného a nechtěného soužití, zohlednění polohy obce lze odhadovat pro bydlení i s rezervou v obci celkovou potřebu 34.b.j.

Vzhledem ke struktuře obce a předpokládanému zájmu žadatelů o byt se stanovuje poměr b.j. následovně:

1b.j. = 1 rodinný dům
34 b.j. = 34 rodinných domů
1 b.j. v rodinném domě = potřeba cca 1 800 m^2 plochy

Velikost pozemku pro 1 RD zohledňuje venkovský charakter zástavby a rovněž min. 20 % místních komunikací jako nezbytná veřejná prostranství, která budou součástí ploch bydlení a smíšeného bydlení. Tato stanovená plocha 1 800 m^2 pro stavební pozemek pro 1 RD zároveň zohledňuje i odst. 1 § 19 stavebního zákona, v platné znění, kdy z jedním úkolů územního plánování je rozvíjet sídelní strukturu a navrhovat podmínky pro kvalitní bydlení. Pro vytvoření kvalitních podmínek bydlení v území je nezbytné dobře dimenzovat právě plochy pro bydlení a automaticky navrhovat podíl i ostatních aktivit umístěných v rozvojových plochách zejména veřejná prostranství jak s komunikacemi, tak s veřejnou zelení, dále související dopravní a technickou infrastrukturu, ale rovněž i aktivity služeb a sportu. Tak lze dostatečně účinně zamezit do budoucna vzniku nežádoucí sídelní kaše s hustou monotónní kompaktní zástavbou RD s výrazně zhoršenými sociálními podmínkami.

Odborný odhad potřeby zastavitelných ploch pro bydlení v obci představuje 34 RD (b.j.), což odpovídá cca rozsahu 6,12 ha.

Územní plán navrhuje na území obce 6 ha zastavitelných ploch pro bydlení, což je plně v souladu s odborně posouzenou potřebou zastavitelných ploch bydlení v řešeném území. Zastavitelné plochy pro bydlení pro další čtyřleté období současně vymezené plochy pro bydlení jsou přiměřené a pro rozvoj obce dostačující.

Ke dni zpracování zprávy nebyly zaznamenány podněty směřující k pořízení změny územního plánu.

Závěr: Koncepce zastavitelných ploch pro bydlení vymezené Územním plánem Cebiv zůstanou zachovány.

e) pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny,

Pokyny pro zpracování návrhu změny Územního plánu Cebiv nejsou uvedeny. Obec Cebiv neuplatňuje žádné požadavky na změnu územního plánu. Koncepce územního plánu zůstává nadále v platnosti a nevyvolává potřebu zpracování změny územního plánu Cebiv.

f) požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast,

Nebyla shledána potřeba k pořízení změny Územního plánu Cebiv.

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, příslušný podle § 20 písm. b) a § 22 písm e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona následující stanovisko ze dne 14.3.2016 č.j. ŽP/4694/16:

návrh zprávy určený k projednání územního plánu Cebiv **není nutno posoudit** z hlediska vlivů životní prostředí podle § 10i zákona o posuzování vlivů.

g) požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant vyžadováno,

Změna Územního plánu Cebiv nebude pořizována, proto nejsou žádné požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny.

h) návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplyne potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu,

Ze zjištěných skutečností uvedených pod písmeny a) až d) nevyplynula potřeba pořízení nového územního plánu.

i) požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny,

Ve vyhodnocení uplatňování Územního plánu Cebiv nebyly zjištěny negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

j) návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje.

Neuplatňují se žádné požadavky na aktualizaci „Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje".

k) závěr.

Tento návrh zprávy o uplatňování územního plánu Cebiv ze uplynulé období 2009 – 2015 byl podle § 55 odst. 1 stavebního zákona a dle § 47 odst. 2 stavebního zákona, před jeho předložením zastupitelstvu obce ke schválení, zaslán dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a obci, pro kterou je zpráva zpracována. Do 30 dnů od obdržení návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Cebiv mohly dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit své požadavky na obsah zprávy o uplatňování ÚP Cebiv vyplývající ze zvláštních předpisů a územně plánovacích podkladů.

Ve stejné lhůtě mohly uplatnit své podněty sousední obce. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručil příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

Do 15 dnů ode dne doručení mohl každý u pořizovatele uplatnit písemné připomínky.

Návrh zprávy byl po dobu 30 dnů vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Stříbro a na úřední desce Obecního úřadu Cebiv, dále byl návrh zprávy vystaven na internetových stránkách www.mustribro.cz.

Z projednání návrhu zprávy o uplatňování ÚP Cebiv vyústil tento závěr:

- Podmínky, za kterých byl územní plán vydán, se nezměnily.
- **Územní plán Cebiv není třeba měnit a platí beze změny do dalšího posouzení.**

Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Cebiv, doplněný a upravený na základě projednání je nyní předložen Zastupitelstvu obce Cebiv ke schválení v souladu s § 6 odst. 5 písm. e) a dle § 47 odst. 5 stavebního zákona.

Zpráva o uplatňování územního plánu Cebiv byla schválena Zastupitelstvem obce Cebiv na jeho zasedání dne 11. 5. 2016 č. usnesení 5/3 10/2016

razítko obce

místostarosta obce

starosta obce