KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE
ODBOR EKONOMICKÝ
ODDĚLENÍ PŘEZKOUMÁVÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCÍ A KONTROLY
Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Elektronicky

Čj: PK-EK/2962/25

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv, IČO: 00259748 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo dne: 10. 2. 2026

na základě § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: OÚ Cebiv

Cebiv 64, 349 52 Konstantinovy Lázně

Přezkoumané období: 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

Přezkoumání vykonaly:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: Marcela Tesařová
- kontrolorka:
    - Ing. Pavlína Melčová Bočanová

Při přezkoumání byly přítomny:

- Pavlína Jonášová - starostka obce
- Radka Zelenková - účetní

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 14. 1. 2026 podle § 5 odst. zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Poslední kontrolní úkon a datum jeho provedení:

Kontrola byla ukončena na místě dne 10. 2. 2026 vrácením vyžádaných podkladů a podáním informace o kontrolních zjištěních.

A. Přezkoumané písemnosti

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu:

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	Návrh rozpočtu na rok 2025 byl zveřejněn na internetových stránkách a úřední desce obce v období od 25. 11. 2024 do 31. 12. 2024. Příjmy byly navrženy ve výši 6 739 120,00 Kč, výdaje ve výši 9 259 686,00 Kč, schodek 2 520 566,00 Kč bude hrazen z přebytku minulých let.
Rozpočtová opatření	V roce 2025 byl rozpočet upraven celkem 10 krát: RO č. 1, na zasedání ZO dne 29 1. 2025, navýšení příjmů celkem o 36 800,00 Kč, výdajů celkem o 199 500,00 Kč RO č. 2, schváleno na zasedání ZO dne 26. 2. 2025, navýšení příjmů celkem o 46 120,00 Kč, výdajů celkem o 279 420,00 Kč RO č. 3, schváleno na zasedání ZO dne 7. 5. 2025, navýšení příjmů celkem o 56 980,00 Kč, výdajů celkem o 56 980,00 Kč RO č. 4, schváleno na zasedání ZO dne 7. 5. 2025, navýšení příjmů celkem o 871 750,00 Kč, výdajů celkem o 1 436 510,00 Kč RO č. 5, schváleno na zasedání ZO dne 25. 6. 2025, navýšení příjmů celkem o 10 000,00 Kč, navýšení výdajů celkem o 10 000,00 Kč RO č. 6, schváleno na zasedání ZO dne 11. 8. 2025, navýšení příjmů celkem o 60 500,00 Kč, výdajů celkem o 67 167,00 Kč. RO č. 7, schváleno na zasedání ZO dne 22. 9. 2025, navýšení příjmů celkem o 1 063 576,00 Kč, výdajů celkem o 5 924 250,00 Kč. RO č. 8, schváleno na zasedání ZO dne 29. 10. 2025, navýšení příjmů celkem o 22 843,00 Kč, výdajů celkem o 5 000,00 Kč. RO č. 9, schváleno ZO dne 10. 12. 2025, navýšení příjmů celkem o 36 800,00 Kč, snížení výdajů celkem o 8 229,00 Kč. RO č. 10, schváleno starostkou obce dne 31. 12. 2025,

	snížení příjmů o 6 274,00 Kč, snížení výdajů celkem o 2 914 550,00 Kč. Celkem došlo k navýšení příjmů o částku ve výši 2 199 095,00 Kč a navýšení výdajů o 5 056 048,00 Kč. Změny rozpočtu byly následně zaneseny do výkazu Fin 2-12, nebyl zjištěn rozdíl. Byla provedena kontrola zveřejnění výše uvedených změn rozpočtu v souladu s ust. § 16 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebyl zjištěn nedostatek.
Schválený rozpočet	Rozpočet obce Cebiv na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. 12. 2024. Rozpočet pro rok 2025 byl schválen ve stejné podobě, jako byl navržen, a to příjmy ve výši 6 739 120,00 Kč a výdaje ve výši 9 259 686,00 Kč, schodek ve výši 2 520 566,00 Kč bude financován z přebytků minulých let. Závazné ukazatele byly stanoveny: u příjmů třídy a u výdajů paragrafy rozpočtové skladby. Rozpočet byl schválen v celkových částkách příjmů a výdajů, doložen byl také rozpis rozpočtu v třídění podle platné rozpočtové skladby. Schválený rozpočet byl rozepsán v podrobném členění na jednotlivé příjmové a výdajové položky a je uveden ve sloupci I Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M. V souladu s ustanovením § 11 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byl zveřejněn rozpočet na rok 2025 na internetových stránkách obce dne 20. 12. 2024 a současně bylo oznámeno na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Střednědobý výhled rozpočtu	Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 - 2028 byl schválen v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Obsahoval údaje o příjmech rozpočtu a výdajích rozpočtu. Byl schválen zastupitelstvem obce dne 17. 12. 2024. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl zveřejněn před projednáním v ZO 25. 11. 2024 do 31. 12. 2024. Byla provedena kontrola zveřejnění střednědobého výhledu v souladu s ustanovení § 3 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Střednědobý výhled na roky 2026 - 2028 byl zveřejněn na internetových stránkách obce dne 20. 12. 2024.
Závěrečný účet	Návrh závěrečného účtu za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Cebiv za rok 2024 byl vyvěšen na internetové a úřední desce obce Cebiv od 31. 3. 2025 dosud. Závěrečný účet spolu se

	zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce byl schválen zastupitelstvem obce dne 7. 5. 2025, a to bez výhrad. Byla provedena kontrola zveřejnění schválení závěrečného účtu obce včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce s ustanovením § 17 odst. 8 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a nebyl zjištěn nedostatek. Závěrečný účet byl zveřejněn dne 12. 5. 2025.
Bankovní výpisy	Obec Cebiv měla v roce 2025 zůstatek finančních prostředků na rozvahovém účtu 231 – Základní běžný účet územních samosprávných celků vykázaných k 31. 12. 2025 v celkové výši 4 148 513,21 Kč a odpovídal stavu finančních prostředků dle výpisů z bankovních účtů vedených u KB a ČNB.
Faktury	Byly kontrolovány přijaté faktury od č. 1 do č. 258. Faktury založené v šanonu byly opatřeny průvodním dokladem, ten obsahoval číslo faktury, datum úhrady, datum doručení, datum zdanitelného plnění, účtování předpisu závazku a zaúčtování. Dále byly faktury opatřeny podpisovým záznamem o provedení řídící kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., příkazcem operace, správcem rozpočtu a hlavní účetní. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Byly kontrolovány vydané faktury od č. 1 do č. 21. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
Hlavní kniha	Hlavní kniha byla sestavena v programu FENIX za období 12/2025 ze dne 10. 2. 2026 a obsahovala obraty a zůstatky jednotlivých analytických účtů za období prosinec 2025, obsahovala předepsané náležitosti dle ustanovení § 13, odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Konečné zůstatky syntetických účtů odpovídaly zůstatkům v rozvaze sestavené za období 12/2025.
Inventurní soupisy majetku a závazků	Obec Cebiv měla sestavený Plán inventur, který obsahoval termíny provedení inventarizace u jednotlivých druhů majetku, složení a jmenování inventarizačních komisí. Doloženo bylo písemné jmenování jednotlivých komisí starostkou obce ze dne 13. 10. 2025. Proškolení členů inventarizačních komisí bylo provedeno dne 25. 11. 2025 a doloženo podpisovou listinou jednotlivých členů. Inventarizační zápis za rok 2025 byl vyhotoven inventarizační komisí dne 19. 1. 2026, obsahoval časový a věcný průběh inventarizace, způsob provedení inventarizace, doložení provedených inventur.
Kniha došlých faktur	Obec předložila Knihu došlých faktur zpracovanou v programu FENIX, ze dne 9. 2. 2026. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec přijala v roce 2025 celkem

	258 dodavatelských faktur pod č. 1 do č. 258.
Kniha odeslaných faktur	Obec předložila Knihu odeslaných faktur zpracovanou ručně. Obsahovala předepsané náležitosti. Obec vystavila v roce 2025 celkem 21 odběratelských faktur pod č. 1 až 21.
Pokladní doklady	Pokladní doklady (příjmy i výdaje) byly vedeny v jedné číselné řadě. Namátkově byly kontrolovány doklady č. 319 – 348 za prosinec 2025, č. 103 - 181 za období duben - červen 2025. Formální a věcná správnost byla na všech výdajových pokladních dokladech potvrzena podpisovými záznamy odpovědných osob. Nákupy proplacené přes pokladnu byly doloženy prvotními doklady (paragony, prodejkami za hotové). Kontrola prověřila účtování a přiřazení rozpočtové skladby. Kontrola prověřila účtování a přiřazení rozpočtové skladby, nebyly zjištěny nedostatky.
Pokladní deník	Pokladní deník byl zpracován dle nabídky účetního programu FENIX. Pro příjmy a výdaje byla vedena jedna číselná řada. Každý měsíc byl průběžně uzavírán a zůstatek ke konci měsíce byl převáděn do počátečního stavu následujícího měsíce nebo odváděn na účet obce. U pokladny k 1. 1. 2025 byl počáteční stav 30 193,00 Kč. Za sledované období 1-12/2025 bylo vystaveno celkem 348 dokladů (1 – 348). K 31. 12. 2025 byl vykázán zůstatek 18 145,00 Kč, ověřeno na HUK, Rozvahu, Fin 2-12 M a Pokladní deník za 12/2025, nebyl zjištěn rozdíl.
Příloha rozvahy	Kontrole byla předložena „Příloha“ sestavena k 31. 12. 2025 v programu Fenix. V část A. 3 byly uvedeny informace o účtování zásob, odpisování majetku, oceňování majetku. V části A. 4 byl uveden na podrozvahovém účtu na účtu 902 - Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek ve výši 251 686,33 Kč, na účtu 909 - Ostatní majetek ve výši 2 091 370,00 Kč. Kč. V části G. „Stavby“ byly členěny dle jednotlivých druhů a v části H. „Pozemky“ dle jednotlivých typů.
Rozvaha	Ke kontrole byla předložena „Rozvaha“ sestavena k 31. 12. 2025 v programu Fenix. Aktiva ve výši 26 601 395,34 Kč (netto) odpovídala pasivům. Stálá aktiva byla ve výši 32 992 904,63 Kč (brutto). Doposud došlo ke korekci stálých aktiv o 12 482 624,24 Kč na účtech 018, 019, 021, 022, 028. Výsledek hospodaření roku 2024 byl převeden na účet 432 - Výsledek hospodaření účetních období 2024 ve výši -102 632,67 Kč, doloženo interním dokladem č. 05032 ze dne 9. 5. 2025 (závěrečný účet a účetní závěrka obce schváleny dne 7. 5. 2025).
Účetní deník	Ke kontrole byl předložen účetní deník za období leden - prosinec 2025.
Výkaz pro hodnocení	Kontrolou FIN 2 – 12 M, který se týkal čerpání rozpočtu

plnění rozpočtu	k 31. 12. 2025, bylo zjištěno, že v příjmové části byly vytvořeny příjmy po konsolidaci ve výši 8 900 020,30 Kč a ve výdajové části bylo čerpání výdajů po konsolidaci ve výši 14 233 494,15 Kč. Předmětem kontroly byly následující kapitálové příjmy: OdPa 3639 pol. 2131 ve výši 113 079,00 Kč (pronájem pozemků) OdPa 3639 pol. 3111 ve výši 1 550,00 Kč (prodej pozemku) Předmětem kontroly byly následující kapitálové výdaje: OdPa 2212 pol. 6121 ve výši 548 130,54 Kč (odstavná plocha pro parkování) OdPa 3639 pol. 6121 ve výši 4 147 414,23 Kč (rekonstrukce OÚ) OdPa 6171 pol. 6121 ve výši 831 483,76 Kč (bezbariérový vchod, oplocení)
Výkaz zisku a ztráty	Kontrole byl předložen „Výkaz zisku a ztráty“ sestaven k 31. 12. 2025 v programu Fenix. Obec Cebiv nevykazuje hospodářskou činnost. Náklady ve výši 8 900 794,44 Kč a výnosy ve výši 8 875 243,37 Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období byl ve výši -25 506,07 Kč odpovídal výsledku hospodaření v rozvaze na straně pasiv (část C III. 1.) za období 12/2025. Výsledek hospodaření před zdaněním byl ve výši 80 543,93 Kč.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	Obec Cebiv přijala v roce 2025 následující transfery: Smlouva o poskytnutí účelové dotace uzavřená dne 9. 6. 2025 mezi obcí Cebiv a Plzeňským krajem. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové dotace v rámci Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025 určené na akci „Výměna střešní krytiny na budově OU Cebiv“. Neinvestiční dotace byla poskytnuta ve výši 669 000,00 Kč. Smlouva o poskytnutí účelové individuální dotace uzavřená mezi obcí Cebiv a Plzeňským krajem. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové individuální dotace určené na akci „Územní studie krajiny obce Cebiv“. Investiční dotace byla poskytnuta ve výši 197 000,00 Kč.
Smlouvy o dílo	Byla kontrolována Smlouva od dílo mezi obcí Cebiv a firmou Západočeská česká stavební společnost s.r.o., Holýšov ze dne 3. 3. 2025. Na akci "Rekonstrukce prostor OÚ Cebiv pro vznik dětské skupiny včetně zateplení obvodového pláště" v celkové výši 5 856 398,79 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo byla schválena na zasedání ZO dne 26. 2. 2025. Na profilu zadavatele byla smlouva uveřejněna dne 13. 3. 2025.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně	Do 31. 12. 2025 se uskutečnilo 11 veřejných zasedání zastupitelstva obce Cebiv (dne 29. 1., 26. 2., 26. 3., 7. 5.,

usnesení	28. 5., 26. 6., 11. 8., 22. 9., 29. 10., 10. 12. a 23. 12. 2025). Obecní úřad informoval o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. O průběhu zasedání zastupitelstva byl pořízen zápis, který byl podepsán starostkou a určenými ověřovateli zápisu. K zápisům ze zastupitelstva byly doloženy výpisy z usnesení a prezenční listiny.
Účetní závěrka	Dne 7. 5. 2025 na zasedání zastupitelstva obce Cebiv byla schválena účetní závěrka a celoroční hospodaření obce Cebiv za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Zároveň bylo schváleno přeúčtování hospodářského výsledku za rok 2024 z účtu 431 - Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých let.
Zápisy finančního a kontrolního výboru	Kontrole byly předloženy následující zápisy: Zápis z jednání finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 5. 3. 2025. Předmětem byla kontrola cenových nabídek. Zápis z jednání finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 30. 6. 2025. Předmětem kontroly bylo plnění rozpočtu 2025. Zápis z jednání finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 18. 11. 2025. Předmětem kontroly byl rozpočet na rok 2026, SDV na roky 2027 - 2029. Zápis č. 5 z jednání kontrolního výboru zastupitelstva obce ze dne 4. 8. 2025. Předmětem kontroly byla kontrola usnesení zastupitelstva obce Cebiv.

B. Zjištění z jednorázového přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv:

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

C. Závěr

I. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při dílčím přezkoumání za rok 2025

dílčí přezkoumání nebylo provedeno.

II. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv za rok 2025

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 sb.:

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv za rok 2025

nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

IV. Při přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**8,37 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**7,69 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0%**

Byl zjištěn dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. následující dluh územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

„Ověřily jsme poměr dluhu 41,93% **ÚSC Cebiv** k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu jsme provedly výběrovým způsobem tak, abychom získaly přiměřenou jistotu k vyslovení následujícího závěru. Na základě předložených podkladů a námi provedených postupů jsme dospěly k zjištění, že dluh **ÚSC Cebiv** nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.“

Územní celek prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu podle § 2 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků.

Územní celek prohlašuje, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by měly vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Veškeré tyto nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu: Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor ekonomický, oddělení přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, Škroupova 18, 306 13 Plzeň.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Cebiv o počtu 9 stran byla dne 10. 2. 2026 seznámena starostka obce.

Zpráva byla zaslána datovou schránkou a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolorek přezkoumávání hospodaření obcí a kontroly, které přezkoumání vykonaly.

Krajský úřad Plzeňského kraje dne 12. 2. 2026

Rozdělovník

starosta obce - Pavlína Jonášová

Krajský úřad Plzeňského kraje – Ing. Pavlína Melčová Bočanová

Poučení:

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci příslušném přezkoumávajícímu orgánu (Krajský úřad Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň), a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., za to lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50 000,00 Kč.